

HOTARAREA NR.90 /20.12.2023

privind aprobarea investiției “ÎMBUNĂȚĂȚIREA INFRASTRUCTURII DE ACCES AGRICOL IN
COMUNA GĂGEȘTI, JUDETUL VASLUI”

Având în vedere:

- referatul de aprobare al Primarului comunei Găgești, în calitate de initiator, prin care se susține necesitatea, oportunitatea și potențialul economic al investiției ;
- raportul compartimentului de specialitate din cadrul Primăriei comunei Găgești prin care se motivează, în drept și în fapt, necesitatea și oportunitatea proiectului, constituind un aport pentru dezvoltarea colectivității;
- raportul de avizare al comisiei de specialitate din cadrul Consiliului local Găgești ;
- referatul înregistrat cu nr./....12.12023, prin care Compartimentul de Achiziții Publice aflat în aparatul de specialitate al Primarului Comunei GĂGEȘTI, solicită aprobarea investiției în vederea depunerii la finanțare prin Intervenția DR-27 - Crearea/modernizarea infrastructurii de acces agricolă se încadrează, conform Regulamentului (UE) 2021/2115 al Parlamentului European și al Consiliului din 2 decembrie 2021 în prevederile art. 73 și contribuie la îndeplinirea Obiectivului Specific 8 „Promovarea ocupării forței de muncă, a creșterii economice, a egalității de gen, incluzând participarea femeilor la agricultură, a incluziunii sociale și a dezvoltării locale în zonele rurale, inclusiv a bioeconomiei circulare și a silviculturii sustenabile” – Planul Strategic PAC 2023-2027 - Program finanțat de Uniunea Europeană și Guvernul României prin Fondul European Agricol Pentru Dezvoltare;
- Ghidul solicitantului - DR-27 - Crearea/modernizarea infrastructurii de acces agricolă;
- în temeiul art.129 , alin.(2) lit.,,b” , alin.(4) lit.,,d”alin.(7) lit ,,m”, art.139 alin.(3)lit.,,a”, art. 196 alin.(1) lit.,,a”din O.U.G nr. 57/2019 privind Codul administrativ , cu modificările și completările ulterioare,

**Consiliul Local al comunei Găgești, județul Vaslui, întrunit în ședință ordinară, adoptă prezenta
HOTĂRÂRE:**

**Art. 1. - Se aprobă Nota Conceptuală și Tema de proiectare pentru proiectul „ÎMBUNĂȚĂȚIREA
INFRASTRUCTURII DE ACCES AGRICOL IN COMUNA GĂGEȘTI, JUDETUL VASLUI”.**

Art. 2. - Se aprobă necesitatea, oportunitatea și potențialul economic al investiției.

**Art. 3 – Se aprobă depunerea proiectului „ÎMBUNĂȚĂȚIREA INFRASTRUCTURII DE ACCES
AGRICOL IN COMUNA GĂGEȘTI, JUDETUL VASLUI” la finanțare prin Planul Strategic PAC
2023-2027 - Program finanțat de Uniunea Europeană și Guvernul României prin Fondul European
Agricol Pentru Dezvoltare - Intervenția DR-27 - Crearea/modernizarea infrastructurii de acces
agricolă.**

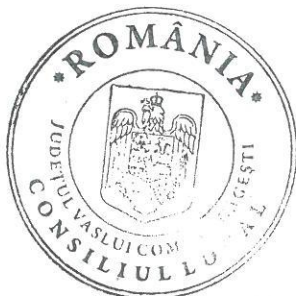
**Art. 4. - Reprezentantul legal al Unității Administrativ Teritoriale este, potrivit legii, primarul acesteia, în
dubla sa calitate și de ordonator principal de credite.**

**Art. 5. – Primarul comunei Găgești, județul Vaslui, prin Compartimentele de resort din aparatul de
specialitate, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.**

**Art. 6. –Prezenta hotarare se comunica, in termen legal, prin grija secretarului general al comunei,
Intitutie Prefectului- judetul Vaslui, Primarului comunei Gagesti, Compartimentului Financiar-contabil si
Compartimentului Proiecte si achizitii publice din aparatul de specialitate al primarului, se aduce la
cunoștință publică prin afișare la sediul primăriei și publicare pe pagina de internet [www.primaria-
gagesti-vaslui.ro](http://www.primaria-gagesti-vaslui.ro)- secțiunea ”Monitorul Oficial Local”.**

Găgești, 20.12.2023

Președinte de ședință,
Consilier,
Ion CRĂCIUN /



Contrasemnează pentru legalitate,
Secretarul general al comunei Găgești,
Gabriela TĂBĂCARU

Adoptată astăzi, 20.12.2023

Cu un nr. de ...9...voturi ,, pentru” din 9 consilieri locali in functie

**NOTĂ CONCEPTUALĂ
PENTRU
IMBUNĂTĂȚIREA INFRASTRUCTURII DE ACCES AGRICOL IN
COMUNA GĂGEȘTI, JUDEȚUL VASLUI**

Beneficiar: comuna Găgești, județul Vaslui
Faza: NOTĂ CONCEPTUALĂ

BORDEROU

1. Informații generale privind obiectivul de investiții

- 1.1. Denumirea obiectivului de investiții;
- 1.2. Ordonatorul principal de credite/investitor;
- 1.3. Ordonator de credite (secundar,terțiar)
- 1.4. Beneficiarul investiției
- 1.5. Elaboratorul proiectului tehnic de execuție.

2. Necesitatea și oportunitatea obiectivului de investiții propus

- 2.1. Scurtă prezentare privind :
 - a) deficiențe ale situației actuale ;
 - b) efectul pozitiv previzionat prin realizarea obiectivului de investitii;
 - c) impactul negativ previzionat in cazul nerealizarii obiectivului de investitii;
- 2.2. Prezentarea, dupa caz, a obiectivelor de investitii cu aceleasi functiuni sau functiuni similare cu obiectivul de investitii propus, existente in zona, in vederea justificarii necesitatii realizarii obiectivului de investitii propus:
- 2.3. Existenta, dupa caz, a unei strategii, a unui master plan ori a unor planuri similare, aprobate prin acte normative, in cadrul carora se poate incadra obiectivul de investitii propus
- 2.4. Existenta, dupa caz, a unor acorduri internationale ale statului care obliga partea romana la realizarea obiectivului de investitii
- 2.5. Obiective generale, preconizate a fi atinse prin realizarea investitiei

3. Estimarea suportabilitatii investitiei publice

- 3.1. Estimarea cheltuielilor pentru executia obiectivului de investitii, luandu-se in considerare, dupa caz:
 - costurile unor investitii similare realizate;
 - standarde de cost pentru investitii similare.
- 3.2. Estimarea cheltuielilor pentru proiectarea, pe faze, a documentatiei tehnico-economice aferente obiectivului de investitie, precum si pentru elaborarea altor studii de specialitate in functie de specificul obiectivului de investitii, inclusiv cheltuielile necesare pentru obtinerea avizelor, autorizatiilor si acordurilor prevazute de lege
- 3.3. Surse identificate pentru finantarea cheltuielilor estimate (in cazul finantarii nerambursabile se va mentiona programul operational/axa corespunzatoare, identificata)

4. Informatii privind regimul juridic, economic si tehnic al terenului si/sau al constructiei existente

5. Particularitati ale amplasamentului/amplasamentelor propus(e) pentru realizarea obiectivului de investitii:

- a) descrierea succinta a amplasamentului/amplasamentelor propus(e) (localizare, suprafata terenului, dimensiuni in plan);
- b) relatiile cu zone invecinate, accesuri existente si/sau cai de acces posibile;
- c) surse de poluare existente in zona;
- d) particularitati de relief;
- e) nivel de echipare tehnico-edilitara al zonei si posibilitati de asigurare a utilitatilor;
- f) existenta unor eventuale retele edilitare in amplasament care ar necesita relocare/protejare, in masura in care pot fi identificate;
- g) posibile obligatii de servitute;
- h) conditionari constructive determinate de starea tehnica si de sistemul constructiv al unor constructii existente in amplasament, asupra carora se vor face lucrari de interventii, dupa caz;
- i) reglementari urbanistice aplicabile zonei conform documentatiilor de urbanism aprobate - plan urbanistic general/plan urbanistic zonal si regulamentul local de urbanism aferent;
- j) existenta de monumente istorice/de arhitectura sau situri arheologice pe amplasament sau in zona imediat invecinata; existenta conditionarilor specifice in cazul existentei unor zone protejate sau de protectie.

6. Descrierea succinta a obiectivului de investitii propus, din punct de vedere tehnic si functional:

- a) destinație și funcțiuni;
- b) caracteristici, parametri si date tehnice specifice, preconizate;
- c) durata minima de functionare, apreciata corespunzator destinatiei/functioniunilor propuse;
- d) nevoi/solicitari functionale specifice.

7. Justificarea necesității elaborării a documentației tehnice de avizare a lucrărilor de intervenții

Întocmit,

IMBUNĂȚĂȚIREA INFRASTRUCTURII DE ACCES AGRICOL IN COMUNA GĂGEȘTI, JUDEȚUL VASLUI

1. INFORMATII GENERALE PRIVIND OBIECTUL DE INVESTITII

1.1. Denumirea obiectivului de investiții;

IMBUNĂȚĂȚIREA INFRASTRUCTURII DE ACCES AGRICOL IN COMUNA GĂGEȘTI, JUDEȚUL VASLUI

1.2. Ordonatorul principal de credite/investitor;

Comuna Gagești, județul VASLUI

1.3. Ordonator de credite (secundar,terțiar)

A.F.I.R. – AGENTIA PENTRU FINANTAREA INVESTITIILOR

1.4. Beneficiarul investiției

Comuna Găgești, județul VASLUI

- Telefon: 0235- 429.788

- site: <https://www.primaria-gagesti-vaslui.ro/>

- adresă e-mail: contact@primaria-gagesti-vaslui.ro

reprezentant legal,primar Costică Stupu

1.5. Elaboratorul temei de proiectare.

2. NECESITATEA ȘI OPORTUNITATEA OBIECTIVULUI DE INVESTIȚII PROPUȘ

2.1. Scurtă prezentare privind :

a) deficiențe ale situației actuale ;

Drumurile de exploatare agricolă propuse pietruirii se afla in comuna Găgești, județul Vaslui, sursele de finanțare fiind in conformitate cu legislația in vigoare. Finanțarea investiției se va face prin intermediul A.F.I.R. – AGENTIA PENTRU FINANTAREA INVESTITIILOR RURALE – MASURA DR 27-CREAREA/MODERNIZAREA INFRASTRUCTURII DE ACCES AGRICOLĂ.

In postura de stat membru al UE, politică națională de dezvoltare a României se va racorda la politicile, obiectivele, principiile si reglementările europene în domeniu, în vederea asigurării dezvoltării socio-economice si reducerii cât mai rapide a discrepantei față de Uniunea Europeană.

Strategia de dezvoltare a comunei Găgești, constituie baza pentru dezvoltarea durabilă a economiei locale si a îmbunătățirii calității vieții cetățenilor. Realizata din inițiativa comunei Găgești, strategia a fost elaborata cu sprijinul recomandărilor propuse de cetățeni, funcționari ai primăriei, agenți economici, instituții si organizații locale, pe parcursul consultărilor.

Obiectivul general al proiectului îl constituie pietruirea următoarelor drumuri de exploatare agricolă din comuna Găgești, județul Vaslui în lungime totală de 5741m.

Urmare a vizitei pe teren s-a constatat că utilitățile prezente în zona drumurilor sunt liniile de transport a energiei electrice, amplasate pe stâlpi de sustinere situati în afara zonei de siguranță a drumului. Întrucât prin pietruirea drumurilor analizate nu se aduc modificări utilităților prezentate mai sus, nu este necesară analiza situației acestora.

Din punct de vedere al stării tehnice, drumurile analizate se prezintă astfel:

- nu au capacitate portantă corespunzătoare pentru preluarea unui trafic rutier și trafic agricol local, care va crește odată cu pietruirea drumului;
- nu exista un sistem de colectare și evacuare a apelor din precipitații;
- nu exista podețe pentru descarcarea apelor adunate din precipitații, ceea ce face ca apele pluviale sa stagneze în zona drumului;
- partea carosabilă nu are inclinari transversale spre exteriorul părții carosabile, ceea ce face ca apa sa stagnează în bălți pe platformă accelerand procesul de degradare;
- drumurile laterale nu sunt amenajate, fără a avea șanțuri și podețe; în această situație apa care se scurge de pe drumurile laterale ajunge pe platforma drumului luat în studiu;
- pe perioada de vară exista praf sau noroi în perioadele ploioase.

Din punct de vedere al traficului înregistrat, drumul se caracterizează prin:

- pe drum circulă autocamioane cu 4 sau mai multe osii, cu sau fără remorcă, tractoare, datorate în special exploatărilor agricole.
- se înregistrează și atelaje (căruțe trase de cai);
- intensitatea traficului este redusă dar se prefigurează ca în perspectivă, odată cu

IMBUNĂȚĂȚIREA INFRASTRUCTURII DE ACCES AGRICOL IN COMUNA GĂGEȘTI, JUDEȚUL VASLUI

pietruirea drumurilor de exploatare, aceasta să mai crească.

b) efectul pozitiv previzionat prin realizarea obiectivului de investitii

Proiectul propus tratează aspecte legate de prevenirea și limitarea efectelor produse de calamitățile naturale prin aducerea infrastructurii de transport rutier într-o stare optimă de funcționare în scopul asigurării accesului autovehiculelor destinate situațiilor de urgență în condiții de siguranță a traficului rutier în zonă.

Avantajele previzionate prin realizarea obiectivului de investiții propus din punct de vedere economic, social și de mediu:

- îmbunătățirea accesibilității pe teritoriul localității prin eliminarea rutelor ocolitoare;
 - asigurarea scurgerii apelor pluviale în lungul drumului, în condiții cât mai bune
 - asigurarea condițiilor pentru oferirea unor servicii locale de bază populației comunei;
 - intervenția mult mai rapidă a serviciilor de asistență medicală, sau veterinară ce se desfășoară cu greutate;
 - realizarea căilor de comunicație care să satisfacă nevoile actuale și de perspectivă ale traficului precum și creșterea siguranței circulației, cu un impact benefic asupra mediului, crescând astfel nivelul de trai al întregii comunități rurale;
- aducerea sistemului rutier la parametri tehnici corespunzători categoriei drumului, asigurându-se astfel condiții bune de siguranță în circulația auto.

c) impactul negativ previzionat in cazul nerealizarii obiectivului de investitii

Dezavantajele și impactul previzionat prin nerealizarea obiectivului de investiții propus din punct de vedere economic, social și de mediu:

➤ dacă drumurile vor fi lăsate în aceeași stare, vor intra într-un proces de degradare accelerată care vor conduce la restricționarea circulației, interzicerea circulației rutiere pe timp nefavorabil și accidente rutiere cu pagube materiale și victime omenești;

➤ prin nerealizarea obiectivului de investiții propus, localitatea riscă să rămână izolată deoarece echipajele de intervenție (Poliție, Serviciul de Ambulanță, S.M.U.R.D., etc.), aprovizionarea populației cu produse alimentare și nealimentare etc., nu mai pot fi asigurate din cauza stării precare căilor de comunicație peste obstacole naturale de tip curs de apă;

➤ prin nerealizarea obiectivului de investiții propus, va conduce la limitări de tonaj și chiar întreruperea circulației în zonă, procesul de exploatare agricolă din comună avea de suferit, conducând la devalorizarea accentuată a

IMBUNĂȚĂȚIREA INFRASTRUCTURII DE ACCES AGRICOL IN COMUNA GĂGEȘTI, JUDEȚUL VASLUI

valorii terenului agricol, stoparea posibilităților de dezvoltare economico-comerciale etc;

➤ îngrădirea accesului la educație a populației școlare prin neasigurarea condițiilor pentru deplasarea copiilor către școli în condiții de confort și siguranță;

➤ creșterea nivelului de sărăciei, a numărului persoanelor asistate social; o creșterea șomajului

➤ izolarea comunității de centrele dezvoltate apropiate

➤ neasigurarea măsurilor pentru protecția mediului prin creșterea prafului, creșterea nivelului de zgomot, a noxelor și neasigurarea scurgerii libere a apelor;

➤ reducerea nivelului investițional și neatragerea de noi investitori autohtoni și străini, care să contribuie la dezvoltarea zonei

➤ creșterea migrației populației din zona rurala către mediul urban sau în alte țări;

➤ scăderea veniturilor populației și implicit a contribuției la bugetul de stat prin impozite și taxe pe baza subdezvoltării economice;

➤ scăderea frecvenței școlare și creșterea abandonului școlar

2.2. Prezentarea, dupa caz, a obiectivelor de investitii cu aceleasi functiuni sau functiuni similare cu obiectivul de investitii propus, existente in zona, in vederea justificarii necesitatii realizarii obiectivului de investitii propus

Nu este cazul

2.3. Existenta, dupa caz, a unei strategii, a unui master plan ori a unor planuri similare, aprobate prin acte normative, in cadrul carora se poate incadra obiectivul de investitii propus

Nu este cazul

2.4. Existenta, dupa caz, a unor acorduri internationale ale statului care obliga partea romana la realizarea obiectivului de investitii

Nu este cazul

2.5. Obiective generale, preconizate a fi atinse prin realizarea investiei

Obiectivele generale care se doresc a fi atinse prin realizarea acestei investiții sunt:

IMBUNĂTĂȚIREA INFRASTRUCTURII DE ACCES AGRICOL IN COMUNA GĂGEȘTI, JUDEȚUL VASLUI

- asigurarea unor căi de comunicație pe care circulația rutieră se poate desfășura în condiții de siguranță;
- intervenția mult mai rapidă a serviciilor de asistență medicală, veterinară pe teritoriul comunei și serviciilor de urgență (pompieri, poliție);
- reducerea ratei accidentelor;
- asigurarea condițiilor optime pentru deplasarea copiilor către școli în condiții de confort și siguranță
- asigurarea măsurilor pentru protecția mediului prin scăderea prafului, a nivelului de zgomot, a noxelor și asigurarea scurgerii libere a apelor;
- reducerea costurilor de întreținere și exploatare;
- reducerea nivelului de sărăciei și a numărului persoanelor asistate social;
- crearea de condiții pentru atragerea și stabilirea specialiștilor necesari în administrație, sănătate, învățământ;
- crearea de noi locuri de muncă
- scăderea șomajului.

3. ESTIMAREA SUPORTABILITĂȚII INVESTIȚIEI PUBLICE

3.1. Estimarea cheltuielilor pentru executia obiectivului de investitie, luandu-se in considerare, dupa caz

- costurile unor investitii similare realizate

Nu este cazul

- standarde de cost pentru investitii similare

Nu este cazul

3.2. Estimarea cheltuielilor pentru proiectarea, pe faze, a documentatiei tehnico-economice aferente obiectivului de investitie, precum si pentru elaborarea altor studii de specialitate in functie de specificul obiectivului de investitie, inclusiv cheltuielile necesare pentru obtinerea avizelor, autorizatiilor si acordurilor prevazute de lege

IMBUNĂȚĂRIEA INFRASTRUCTURII DE ACCES AGRICOL IN COMUNA GĂGEȘTI, JUDEȚUL VASLUI

Deviz financiar- Capitolul 3 - Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică						
Nr. Crt.	Specificatie	Valoare (exclusiv TVA) CHELTUIELI ELIGIBILE	Valoare (exclusiv TVA) CHELTUIELI NEELIGIBILE	Valoare totală (exclusiv TVA)	TVA	Valoare totală (inclusiv TVA)
		Lei	Lei	Lei	Lei	Lei
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică						
3.1	Studii	39,000.00	0.00	39,000.00	7,410.00	46,410.00
3.1.1	Studii de teren	39,000.00	0.00	39,000.00	7,410.00	46,410.00
3.1.1.1	Studiu topografic avizat OCPI	25,000.00	0.00	25,000.00	4,750.00	29,750.00
3.1.1.2	Studiu geotehnic verificat Af	14,000.00	0.00	14,000.00	2,660.00	16,660.00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.1.3	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	800.00	0.00	800.00	152.00	952.00
3.2.1	Obținerea/prelungirea valabilității certificatului de urbanism	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.2.2	Obținerea/prelungirea valabilității autorizației de construire/desființare	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.2.3	obținerea avizelor și acordurilor pentru racorduri și branșamente la rețele publice de alimentare cu apă, canalizare, alimentare cu gaze, alimentare cu agent termic, energie electrică, telefonie	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.2.4	Obținerea certificatului de nomenclatură stradală și adresă	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.2.5	Întocmirea documentației, obținerea numărului cadastral provizoriu și înregistrarea terenului în cartea funciară	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.2.6	Ob. actului administrativ al autorității competente pentru protecția mediului	800.00	0.00	800.00	152.00	952.00
3.2.7	Obținerea avizului de protecție civilă	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.2.8	Avizul de specialitate în cazul obiectivelor de patrimoniu	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.2.9	Alte avize, acorduri și autorizații	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.3	Expertiză tehnică	8,610.00	0.00	8,610.00	1,635.90	10,245.90
3.3.1	Expertiză tehnică drumuri	8,610.00	0.00	8,610.00	1,635.90	10,245.90
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	237,000.00	0.00	237,000.00	45,030.00	282,030.00
3.5.1	Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	80,000.00	0.00	80,000.00	15,200.00	95,200.00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	24,000.00	0.00	24,000.00	4,560.00	28,560.00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	6,000.00	0.00	6,000.00	1,140.00	7,140.00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	127,000.00	0.00	127,000.00	24,130.00	151,130.00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanță	110,000.00	0.00	110,000.00	20,900.00	130,900.00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	110,000.00	0.00	110,000.00	20,900.00	130,900.00
3.7.2	Auditul financiar	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistență tehnică	50,000.00	0.00	50,000.00	9,500.00	59,500.00
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului	15,000.00	0.00	15,000.00	2,850.00	17,850.00
3.8.1.1	pe perioada de execuție a lucrărilor	10,000.00	0.00	10,000.00	1,900.00	11,900.00
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Const	5,000.00	0.00	5,000.00	950.00	5,950.00
3.8.2	Dirigență de șantier	35,000.00	0.00	35,000.00	6,650.00	41,650.00
3.8.3	Coordonator in materie de Securitate in sanatare	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOLUL 3		445,410.00	0.00	445,410.00	84,627.90	530,037.90

IMBUNĂTĂȚIREA INFRASTRUCTURII DE ACCES AGRICOL IN COMUNA GĂGEȘTI, JUDEȚUL VASLUI

- 3.3. Surse identificate pentru finantarea cheltuielilor estimate (in cazul finantarii nerambursabile se va mentiona programul operational/axa corespunzatoare,identificata)

. Finanțarea investiției se va face prin intermediul A.F.I.R. – AGENTIA PENTRU FINANTAREA INVESTITIILOR RURALE – MASURA DR 27-CREAREA/MODERNIZAREA INFRASTRUCTURII DE ACCES AGRICOLĂ.

4. INFORMATII PRIVIND REGIMUL JURIDIC, ECONOMIC SI TEHNIC AL TERENULUI SI/SAU AL CONSTRUCTIEI EXISTENT

Conform Certificat de Urbanism emis de Consiliul Judetean Vaslui se certifică :

- terenul este situat in extravilanul comunei Gagești, judetul Vaslui si este în domeniul public al comunei Gagesti
- folosința actuală a terenului – drum de exploatare agricola

5. PARTICULARITĂȚI ALE AMPLASAMENTULUI/AMPLASAMENTELOR PROPUSE/PROPUSE PENTRU REALIZAREA OBIECTIVULUI DE INVESTIȚII, DUPĂ CAZ :

- a) descrierea succintă a amplasamentului/amplasamentelor propus/propuse (localizare,suprafața terenului,dimensiuni în plan

Obiectivul general al proiectului îl constituie pietruirea următoarelor drumuri de exploatare agricolă din comuna Găgești, județul Vaslui în lungime totală de 5741m:

- DE 627-Poziție IDP 14486 – Pleacă din drumul de exploatare DE628 și se termină la intersecția drumul de exploatare DE 900. Tronsonul supus pietruirii are o lungime de 2684 ml.
- DE 900- Poziție IDP 14487 – Pleacă de la intersecția cu DE627 și se termină la intersecția drumul de exploatare DE 960. Tronsonul supus pietruirii are o lungime de 1231 ml.
- DE 960- Poziție IDP 14488 – Pleacă de la intersecția cu DE900 și se termină la intersecția drumul de exploatare DE 970. Tronsonul supus pietruirii are o lungime de 1214ml.
- DE 883- Poziție IDP 105 – Pleacă de la intersecția cu DE900 și se termină la km 0+612. Tronsonul supus pietruirii are o lungime de 612 ml.

- b) relațiile cu zone invecinate, accesuri existente si/sau cai de acces posibile

IMBUNĂTĂȚIREA INFRASTRUCTURII DE ACCES AGRICOL IN COMUNA GĂGEȘTI, JUDEȚUL VASLUI

Comuna Găgești este situată în partea sud-estică a județului Vaslui, având ca vecini comunele: Fălciu la vest, Epureni și orașul Murgeni la sud, Șuletea, Dodești și Viișoara la est, Roșiești și Vutcani la nord

c) surse de poluare existente în zonă

Noxe ale autovehiculelor care circulă pe drumurile comunale și satești

d) particularități de reliefului

Comuna Găgești este străbătută de la Nord spre sud de râul Elan pe o distanță de 20 km și formează o vale a cărei albie majoră este cea mai joasă formă de relief, ajungând în medie la 700 m lățime și are înfățișarea unui șes neted.

Din punct de vedere economic și geografic, comuna se situează într-o zonă centrală față de cele 3 municipii ale județului, distanța de la Găgești până la Vaslui, Bârlad sau Huși fiind aproximativ egală, între 45 și 50 km și este străbătută de la nord spre sud de drumul județean D.J. 244 Bnivel de echipare tehnico-edilitara al zonei și posibilitati de asigurare a utilitatilor

Vor fi identificate și marcate vizibil toate utilitățile, în prezența deținătorilor acestora: electrice, telecomunicații, apă sau altă natură, ce vor fi intersectate sau în raza cărora vor fi dezvoltate lucrările proiectului, în vederea protejării acestora sau devierii, conform procedurilor tehnice recomandate prin avize de deținători, inclusiv recomandările suplimentare specifice amplasamentului.

Orice deviere necesară la utilitățile existente, se va face de către compania care exploatează respectiva utilitate, iar Executantul are obligația de a asigura accesului acestora pe șantier pentru executarea devierii.

În cazul unei stricăciuni a utilităților existente datorată execuției lucrărilor, Executantul are următoarele obligații:

- Să notifice compania de utilități respectivă;
- Să ia măsurile necesare pentru remedierea stricăciunilor fără întârziere fiind răspunzător pentru costurile reparației;

La execuția lucrărilor de modernizare a străzilor nu sunt necesare ocuparea de noi suprafețe de teren, proiectarea făcându-se pe terenul pus la dispoziție de beneficiar, aflat în proprietatea acestuia, nefiind afectate rețelele electrice, telefonice etc din zonă, decăt partial, prin ridicarea caminelor existente la cota strazii proiectate

Rețeaua de telefonie

Toate caminele de telefonie existente care vor fi afectate de lucrările de modernizare a sectorului de stradă propus, vor fi ridicate la noua cotă a îmbrăcămînții rutiere.

Rețeaua de gaze naturale

IMBUNĂTĂȚIREA INFRASTRUCTURII DE ACCES AGRICOL IN COMUNA GĂGEȘTI, JUDEȚUL VASLUI

În zona rețelei de gaze natura săpătura se va realiza manual, fără a afecta rețeaua existentă.

Toate gurile de aerisire existente care vor fi afectate de lucrările de modernizare a sectorului de stradă propus, vor fi ridicate la noua cotă a îmbrăcămînții rutiere.

Rețeaua de apă Colectarea și evacuarea apelor meteorice de pe strazile propuse a se moderniza se face prin intermediul rigolelor și santurilor amplasate la marginea platformei drumurilor, neexistând canalizare pluvială. Acestea nu vor afecta rețeaua de apă potabilă amplasată în zona strazilor.

- e) existența unor eventuale rețele edilitare în amplasament care ar necesita relocare/protejare, în măsura în care pot fi identificate

Nu este cazul

- f) posibile obligații și servituții

Imobilul nu are de servituții

- g) condiționări constructive determinate de starea tehnică și de sistemul constructiv al unor construcții existente în amplasament, asupra cărora se vor face lucrări de intervenții, după caz

Nu este cazul

- h) reglementări urbanistice aplicabile zonei conform documentațiilor de urbanism aprobate - plan urbanistic general/plan urbanistic zonal și regulamentul local de urbanism aferent

Nu este cazul

- i) existența de monumente istorice/de arhitectură sau situri arheologice pe amplasament sau în zona imediat învecinată; existența condiționarilor specifice în cazul existenței unor zone protejate sau de protecție

Nu este cazul

6. DESCRIEREA SUCCINTĂ A OBIECTIVULUI DE INVESTIȚII PROPUȘ DIN PUNCT DE VEDERE TEHNIC ȘI FUNCȚIONAL

IMBUNĂTĂȚIREA INFRASTRUCTURII DE ACCES AGRICOL IN COMUNA GĂGEȘTI, JUDEȚUL VASLUI

a) destinație și funcțiuni

Conform Certificat de Urbanism emis de Consiliul Județean Vaslui, folosința actuală a terenului este drum, destinație stabilită prin P.U.G. – zonă drumuri

b) caracteristici, parametri și date tehnice specifice, preconizate

Alegerea categoriei de importanța a construcției s-a făcut în conformitate cu prevederile art. 22 Secțiunea 2 "**Obligații și răspunderi ale proiectantului**" din Legea nr. 10 privind calitatea în construcții și în baza "**Metodologiei de stabilire a categoriei de importanță a construcțiilor**" din "**Regulamentul privind stabilirea categoriei de importanță a construcțiilor**".

Lucrarea ce face obiectul acestei documentații se încadrează la categoria de importanță C, construcții de importanță normală.

Conform prevederilor STAS 10100/0-75 - "**Principii generale de verificare a siguranței construcțiilor**", lucrările acestei documentații se încadrează în **clasa de importanță III - construcții de importanță medie.**

Conform prevederilor STAS 10100/0-75 - "Principii generale de verificare a siguranței construcțiilor", lucrările acestei documentații se încadrează în clasa de importanță III - construcții de importanță medie.

Obiectivul general al proiectului îl constituie pietruirea următoarelor drumuri de exploatare agricolă din comuna Găgești, județul Vaslui în lungime totală de 5741m - **Asigurarea stabilității terasamentului și protejarea acestuia împotriva efectelor apelor** prin: executia rigolelor și santurilor de captare a apelor pluviale care cad pe platforma drumului sau se scurg spre aceasta dinspre terenurile învecinate și asigurarea evacuării acestora spre cursurile naturale de apă existente; în zonele în care scurgerea apelor în rigola/sant se realizează cu dificultate (pantă longitudinală sub 1% sau peste 4%) rigolele și santurile se perează cu beton C30/37; calculele hidrologice pentru verificarea secțiunilor șanțurilor și podețelor se vor face conform STAS 10796/1/1997 și STAS 10796/2/1979.

- **Consolidarea părții carosabile și acostamentului cu un sistem rutier nerigid sau rigid.** Se va verifica structura rutiera propusă conform normativului pentru dimensionarea sistemelor rutiere suplă și semirigide PD 177/2001 și structura rutiera rigidă conform normativului NP 081/2002; structurile rutiere se vor verifica la acțiunea fenomenului de îngheț - dezgheț conform STAS 1709.

- **Amenajarea intersecțiilor cu drumurile laterale**, inclusiv a unor sectoare cu lungime de 25 m din aceste ulite, sectoare adiacente drumurilor ce fac obiectul studiului; toate aceste drumuri laterale vor avea aceeași structura ca și pe drumul principal.

- **Asigurarea hidraulicii corespunzătoare a podurilor și podețelor**, prin:

- executia rigolelor și a santurilor pereate cu beton. Clasele de betoane utilizate la lucrările de execuție a șanțurilor/rigolelor și podețelor vor respecta condițiile SR EN 206, anexa F privind clasele de expunere.
- executia rigolelor de acostament acolo unde latimea platformei drumului nu permite amplasarea de acostamente
- asigurarea continuității rigolei/ santului lateral în intersecții cu ulite laterale prin realizarea unor podețe tubulare;

IMBUNĂTĂȚIREA INFRASTRUCTURII DE ACCES AGRICOL IN COMUNA GĂGEȘTI, JUDEȚUL VASLUI

- amplasarea de rigole carosabile si podete tubulare, pentru a descarca santurile si/sau rigolele de la marginea partii carosabile.
- Asigurarea acceselor la proprietati
- Podetele vor fi proiectate si dimensionate in conformitate cu Normativ privind adaptarea la teren a proiectelor tip de podete pentru drumuri indicativ P19 si cu Normativ privind proiectarea hidraulica a podurilor si podetelor indicativ PD95; daca situatia din teren nu permite amplasarea de podete tubulare, acestea vor putea fi inlocuite cu rigole carosabile

c) durata minima de functionare, apreciata corespunzator destinatiei/functioniilor propuse

Conform H.G. nr. 2139/224 – pentru aprobarea Catalogului privind clarificarea și duratele normale de funcționare ale mijloacelor fixe, Anexa nr. 1,

d) nevoi/solicitari functionale specifice

Nu este cazul

7. JUSTIFICAREA NECESITĂȚII ELABORĂRII A DOCUMENTAȚIEI TEHNICE DE AVIZARE A LUCRĂRILOR DE INTERVENȚII

Întocmirea prezentei Note conceptuale este realizată în conformitate cu următoarele prevederi legale :

- Hotărârea nr. 907/29.11.2016 art 1 alin 2, potrivit căroră elaborarea studiului de fezabilitate după caz, a studiului de fezabilitate ori a documentației de avizare lucrărilor de intervenții este condiționată de aprobarea prealabilă de către beneficiarul investiției a notei conceptuale și a temei de proiectare, prevăzute la art 3 și 4a

INTOCMIT