

**PROCES – VERBAL**  
**de constatare încheierii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune**

|                                      |  |
|--------------------------------------|--|
| Judetul/Localitatea VASLUI / GAGESTI | Registrul de evidenta<br>Nr. 5105 din 24.11.2023 |
| Primaria COMUNA GAGESTI              |  |

Încheiat astăzi, **24.11.2023**, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. **7/19.09.2023** a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei **GAGESTI**, tarlăua **37**, parcela **791/45**, categoria de folosință Teren arabil, identificat prin nr. cadastral **74178**, și număr carte funciară **74178**, în suprafață de **0.22** ha, reprezentând cota-parte **1/1 (0.22 ha)**, județul **VASLUI**, depusă de **LUCA ANETA** în calitate de vânzător/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP identificat/identificata cu CI seria nr. , eliberat de SPCLEP MURGENI la data 18.07.2014, cetatenia romana, nationalitatea romana, cu domiciliul în localitatea GIURCANI, COMUNA GAGESTI, judetul/sectorul VASLUI, codul postal ..... , tara Romania, telefon , fax ..... , e-mail ..... , prin **LUCA DANIEL**, CNP ..... domiciliat în **BARLAD, STR. GHEORGHE EMANDI, NR.13**, judetul/sectorul VASLUI, cod postal , act de identitate CI seria ) nr. ( ..... eliberat de SPCLEP **BARLAD** la data 14.06.2021, telefon , in calitate de imputernicit, conform PROCURII SPECIALE NR.3455/12.07.2023,

în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preempător din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antementionat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. **74178**, nr. cadastral **74178**, suprafață **0.22**, sens în care certificăm următoarele:

1. Înregistrarea cererii vânzătorului nr. **7 / 19.09.2023**, a ofertei de vânzare nr.7, pentru terenul agricol în suprafață de **0.22**, depusă de **LUCA ANETA** în calitate de vânzător/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP ..... , identificat/identificata cu CI seria nr. ..... eliberat de SPCLEP MURGENI la data 18.07.2014, cetatenia romana, nationalitatea romana, cu domiciliul în localitatea GIURCANI, COMUNA GAGESTI, judetul/sectorul VASLUI, codul postal ..... , tara Romania, telefon , fax ..... , e-mail ..... , prin **LUCA DANIEL**, CNP ..... domiciliat în **BARLAD, STR. GHEORGHE EMANDI, judetul/sectorul VASLUI, cod postal , act de identitate CI seria nr. )**, eliberat de SPCLEP **BARLAD** la data 14.06.2021, telefon , in calitate de imputernicit, conform PROCURII SPECIALE NR.3455/12.07.2023,

precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. Încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. **3947 / 19.09.2023** și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site Gagesti, în data de 19.09.2023;

3. notificarea preempătorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. **3946/19.09.2023; 3946/19.09.2023** a preempătorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 24.11.2023, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice,

pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 27.12.2023.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site COMUNA GAGEȘTI, în data de 24.11.2023.

Primar,  
**Ec. Costica STUPU,**

Semnătura .....



Secretar general al comunei,  
Gabriela TABACARU

Semnătura .. .....

Consilier asistent,  
Alexandra-Iuliana GUTU

Semnătura .....