

No. 12 / 28.09.2023

ANEXA Nr. 2
(Anexa 1B la normele metodologice)

- Formular pentru persoane fizice -

OFERTA DE VANZARE TEREN

Subsemnata¹⁾, MIHAI TATIANA, CNP , având adresa de comunicare în:
localitatea TECUCI, str. GHEORGHE PETRAȘCU
judetul/sectorul GALAȚI, codul poștale-mail, tel. 0754051280,

¹⁾ Se completeaza numele si prenumele proprietarului terenului.

și
subsemnatul), DIACONU GHEORGHE, CNP , având adresa de comunicare în:
localitatea BACAU, str. Cal. MĂRĂȘEȘTI
judetul/sectorul BACĂU, codul poștal e-mail, tel.0745650747,

și
subsemnatul), DIACONU MIHAI, CNP , avand adresa de comunicare in:
localitatea BUCUREȘTI, SECTOR 3, str. NICOLAE GRIGORESCU
....., judetul/sectorul SECTORUL 3, codul postal ... e-mail,
tel.0722265181,

vindem teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 2,2675 (ha), reprezentand cota-parte 1/ , la prețul de 79.362,00 (lei)²⁾ saptezeci si noua mii trei sute saizeci sidoilei.

²⁾ Se va completa in cifre si litere.

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categoria de folosinta ³⁾ (⁴⁾)	Obs.
	Orașul/ Comuna/ Judetul (¹⁾)	Suprafata (ha) ¹⁾		Număr cadastral (²⁾)	Număr de carte funciara (²⁾)	Număr tarla/lot (²⁾)	Număr parcela (²⁾)		
		Suprafata totala (²⁾)	Cota-parte (²⁾)						
Se completează de către vânzător	GAGEȘTI/ VASLUI	2,2675 ha	1/	71221	71221	25	569/9	Pasune	
Verificat primarie ⁴⁾	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	

(*)Declarăm că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA NU

³⁾ Se completeaza categoria de folosinta a terenurilor agricole situate in extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare.

⁴⁾ Se completeaza cu "X" rubricile in care informatiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidentele fiscale, evidentele de stare civila, altele asemenea.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declarăm că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,

MIHAI TATIANA
(numele și prenumele în elar)

Semnătura

Vanzator/Imputernicit,

DIACONU GHEORGHE
(numele și prenumele în clar)

Semnătura :

Vanzator/Imputernicit,
DIACONU MIHAI
(numele și prenumele în clar)

Semnătura

Data 27.09.2023 .

L.S.

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza in cazul in care sunt cunoscute informatiile.

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul (*) VASLUI	Registrul de evidenta Nr. 4111 din 28.09.2023 (*)
Unitatea administrativ-teritoriala (*) COMUNA GAGESTI	

În temeiul art.6 alin.(6) din Legea nr.17/2014 privind unele masuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință: **SC AGRO LORY TYM SRL**, CNP/CIF (*), nr. înregistrare (**), în calitate de preemtor de rangul 2, având domiciliul/resedința/sediul social/secundar în: **COMUNA GAGESTI, JUDEȚUL VASLUI**, codul postal, e-mail, tel

Oferta de vânzare nr. 12 din data de 28.09.2023, depusă de **DIACONU GHEORGHE; MIHAI TATIANA;** și **DIACONU MIHAI prin DIACONU GHEORGHE**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **2.2675 (ha)**, reprezentând cota-parte 1/1 (**2.2675 ha**), nr. cadastral **71221**, nr. carte funciara **71221**, nr. tarla **25**, nr. parcela **569/9**, categorie de folosință **Pasuni naturale**, la prețul de **79362 (lei)**, afișată la sediul/site-ul Primăriei **COMUNA GAGESTI**, județul **VASLUI**.

Primar,
Costica STUPU
(numele și prenumele/semnatura)
L.S.

Consilier asistent,
Alexandra-Iuliana GUȚU
(numele și prenumele/semnatura)



Data: 28.09.2023

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor.

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul (*)VASLUI	Registrul de evidenta Nr. 4111 din 28.09.2023 (*)
Unitatea administrativ-teritoriala (*) COMUNA GAGESTI	

În temeiul art.6 alin.(6) din Legea nr.17/2014 privind unele masuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate in extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societătilor ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință: **CODREANU DUMITRU**, CNP/CIF, (*), nr. inregistrare (**) in calitate de preemtor de rangul 3, avand domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in:, codul postal, e-mail, tel,

Oferta de vânzare nr. 12 din data de 28.09.2023, depusă de **DIACONU GHEORGHE; MIHAI TATIANA;** si **DIACONU MIHAI** prin **DIACONU GHEORGHE**, privind terenul agricol situat in extravilan, în suprafață de 2.2675 (ha), reprezentand cota-parte 1/1 (2.2675 ha), nr. cadastrai 71221, nr. carte funciara 71221, nr. tarla 25, nr. parcela 569/9, categorie de folosinta **Pasuni naturale**, la pretul de 79362 (lei), afisata la sediul/site-ul Primariei COMUNA GAGESTI, judetul VASLUI.

Primar,
Costica STUPU
(numele si prenumele/semnatura)
L.S.

Consilier asistent,
Alexandra-Iuliana GUȚU
(numele si prenumele/semnatura)



Data: 28.09.2023

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor mentionat in lista preemtorilor.

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul (*)VASLUI	Registrul de evidenta Nr. 4111 din 28.09.2023 (*)
Unitatea administrativ-teritoriala (*) COMUNA GAGESTI	

În temeiul art.6 alin.(6) din Legea nr.17/2014 privind unele masuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate in extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societătilor ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință: **GUTU VASILE**, CNP/CIF (*), nr. inregistrare (**), in calitate de preemptor de rangul 3, avand domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in:, codul postal, e-mail, tel,

Oferta de vânzare nr. 12 din data de 28.09.2023, depusă de **DIACONU GHEORGHE; MIHAI TATIANA;** și **DIACONU MIHAI** prin **DIACONU GHEORGHE**, privind terenul agricol situat in extravilan, în suprafață de 2.2675 (ha), reprezentand cota-parte 1/1 (2.2675 ha), nr. cadastral 71221, nr. carte funciara 71221, nr. tarla 25, nr. parcela 569/9, categorie de folosinta **Pasuni naturale**, la pretul de 79362 (lei), afisata la sediul/site-ul Primariei COMUNA GAGESTI, judetul VASLUI.

Primar,
Costica STUPU
(numele si prenumele/semnatura)
L.S.

Consilier asistent,
Alexandra-Iuliana GUTU
(numele si prenumele/semnatura)



Data: 28.09.2023

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor mentionat in lista preemptorilor.

LISTA
preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemtiune asupra ofertei de
vanzare in ordinea rangului de preferinta

Judetul (*)VASLUI	Registrul de evidenta Nr. 4110 din 28.09.2023 (*)
Unitatea administrativ-teritoriala (*) COMUNA GAGESTI	

Ca urmare a inregistrarii ofertei de vanzare nr. 12/28.09.2023 depuse de **DIACONU GHEORGHE, MIHAI TATIANA si DIACONU MIHAI prin DIACONU GHEORGHE** in calitate de vanzator, pe baza evidentelor detinute la nivelul primariilor si a informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmatorii preemptori:

preemptori de rang I: coproprietarii, soții, rudele pana la gradul al treilea si afinii până la gradul al treilea, în această ordine

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		

preemptori de rang II: proprietarii investitiilor agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei, irigatii exclusiv private si/sau arendasii. In cazul in care pe terenurile supuse vanzarii se afla investitii agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei si pentru irigatii, prioritate la cumpararea acestor terenuri au proprietarii acestor investitii.

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.	SC AGRO LORY TYM SRL	COMUNA GAGESTI, JUDETUL VASLUI

preemptori de rang III: proprietarii si/sau arendasii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vanzarii, cu respectarea dispozitiilor prevazute la art. 4 alin. (2) si (4) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr.268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.	CODREANU DUMITRU	
2.	GUTU VASILE	

preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		

[] preemptori de rang V: Academia de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si unitatile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, organizate si reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea si functionarea Academiei de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si institutiile de invatamant cu profil agricol, in scopul cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan cu destinatia strict necesara cercetarii agricole, aflate in vecinatatea loturilor existente in patrimoniul acestora

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		

[] preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/resedinta situat/situata in unitatile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau in unitatile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		

[] preemptori de rang VII: statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		

Primar,
Costica STUPU
(numele si prenumele/semnatura)
L.S.

Consilier asistent,
Alexandra-Iuliana GUȚU
(numele si prenumele/semnatura)



NOTA:
Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.