

Hz. 8 / 28.09.2023

ANEXA Nr. 2  
(Anexa 1B la normele metodologice)

- Formular pentru persoane fizice -

OFERTA DE VANZARE TEREN

Subsemnata<sup>1)</sup>, MIHAI TATIANA, CNP , având adresa de comunicare în:  
localitatea TECUCI, str. GHEORGHE PETRAȘCU nr. , bl. , sc. , et. ....  
 , județul/sectorul GALAȚI, codul poștal ....e-mail ..... , tel. 0754051280,

<sup>1)</sup> Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

și  
subsemnatul), DIACONU GHEORGHE, CNP , având adresa de comunicare în:  
localitatea BACĂU, str. Cal. MĂRĂȘEȘTI nr.  
județul/sectorul BACĂU, codul poștal e-mail ..... , tel. 0745650747,

și  
subsemnatul), DIACONU MIHAI, CNP , având adresa de comunicare în:  
localitatea BUCUREȘTI, SECTOR 3, str. NICOLAE GRIGORESCU nr.  
..... , județul/sectorul SECTORUL 3, codul poștal ... e-mail .....  
tel. 0722265181,

vindem teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 3,94 (ha), reprezentând cota-parte 1/ , la prețului de 137.900,00 (lei)<sup>2)</sup> o suta treizeci și șapte mii nouă sute lei.

<sup>2)</sup> Se va completa în cifre și litere.

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categoría de folosință <sup>3)</sup> (*)	Obs.
	Orașul/ Comuna/ Județul (*)	Suprafața (ha) <sup>4)</sup>		Număr cadastral (*)	Număr de carte funciara (*)	Număr tarla/lot (*)	Număr parcela (*)		
		Suprafața totală (*)	Cota-parte <sup>5)</sup>						
Se completează de către vânzător	GAGEȘTI/ VASLUI	3,94 ha	1/	74179	74179	11	416/9 420/9	Arabil Pășune	
Verificat primar <sup>4)</sup>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	

(\*) Declarăm că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA  NU

<sup>3)</sup> Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

<sup>4)</sup> Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declarăm că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/împuternicit,

MIHAI TATIANA

(numele și prenumele în șlar)

Semnătura

Vanzator/Imputernicit,

DIACONU GHEORGHE  
(numele si prenumele in clar)

Semnatura ...

Vanzator/Imputernicit,  
DIACONU MIHAI  
(numele si prenumele in clar)

Semnatura ...

Data 29.09.2023

L.S.

NOTE:

- Campurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (\*\*) se completeaza in cazuri in care sunt cunoscute informatiile.

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul (*)VASLUI	Registrul de evidenta Nr. 4090 din 28.09.2023 (*)
Unitatea administrativ-teritoriala (*) COMUNA GAGESTI	

În temeiul art.6 alin.(6) din Legea nr.17/2014 privind unele masuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință: **SC AGRO LORY TYM SRL**, CNP/CIF ..... (\*), nr. înregistrare ..... (\*\*) în calitate de preemtor de rangul 2, având domiciliul/resedința/sediul social/secundar în: **COMUNA GAGESTI, JUDETUL VASLUI**, codul postal ....., e-mail ....., tel .....

Oferta de vânzare nr. 8 din data de 28.09.2023, depusă de **MIHAI TATIANA; DIACONU GHEORGHE;** și **DIACONU MIHAI** prin **DIACONU GHEORGHE**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 3.94 (ha), reprezentând cota-parte 1/1 (3.94 ha), nr. cadastral 74179, nr. carte funciara 74179, nr. tarla 11, nr. parcela 416/9,420/9, categorie de folosință **Teren arabil**, la prețul de 137900 (lei), afișată la sediul/site-ul ..... Primăriei COMUNA GAGESTI, județul VASLUI.

Primar,  
Costica STUPU  
(numele și prenumele/semnatura) /  
L.S.

Cnsilier asistent,  
Alexandra-Iuliana GUȚU  
(numele și prenumele/semnatura)



Data: 28.09.2023

NOTE:

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor.

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul (*)VASLUI	Registrul de evidenta
Unitatea administrativ-teritoriala (*) COMUNA GAGESTI	Nr. 4090 din 28.09.2023 (*)

În temeiul art.6 alin.(6) din Legea nr.17/2014 privind unele masuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate in extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societătilor ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință: **CODREANU DUMITRU**, CNP/CIF ..... (\*), nr. inregistrare ..... (\*\*) în calitate de preemtor de rangul 3, având domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: ....., codul postal ....., e-mail ....., tel .....,

Oferta de vânzare nr. 8 din data de 28.09.2023, depusă de **MIHAI TATIANA; DIACONU GHEORGHE;** și **DIACONU MIHAI prin DIACONU GHEORGHE**, privind terenul agricol situat in extravilan, în suprafață de 3.94 (ha), reprezentand cota-parte 1/1 (3.94 ha), nr. cadastral 74179, nr. carte funciara 74179, nr. tarla 11, nr. parcela 416/9,420/9, categorie de folosinta Teren arabil, la pretul de 137900 (lei), afisata la sediul/site-ul ..... Primariei COMUNA GAGESTI, judetul VASLUI.

Primar,  
Costica STUPU  
(numele si prenumele/semnatura)  
L.S.

Cnsilier asistent,  
Alexandra-Iuliana GUȚU  
(numele si prenumele/semnatura)



Data: 28.09.2023

NOTE:

- Campurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (\*\*) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor mentionat in lista preemtorilor.

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul (*) VASLUI	Registrul de evidenta Nr. 4090 din 28.09.2023 (*)
Unitatea administrativ-teritoriala (*) COMUNA GAGESTI	

În temeiul art.6 alin.(6) din Legea nr.17/2014 privind unele masuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință: **GUTU VASILE**, CNP/CIF ....., (\*), nr. înregistrare ....., (\*\*) în calitate de preemtor de rangul 3, având domiciliul/resedința/sediul social/secundar în: ....., codul postal ....., e-mail ....., tel .....

Oferta de vânzare nr. 8 din data de 28.09.2023, depusă de **MIHAI TATIANA; DIACONU GHEORGHE;** și **DIACONU MIHAI prin DIACONU GHEORGHE**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 3.94 (ha), reprezentând cota-parte 1/1 (3.94 ha), nr. cadastral 74179, nr. carte funciara 74179, nr. tarla 11, nr. parcela 416/9,420/9, categorie de folosință Teren arabil, la prețul de 137900 (lei), afișata la sediul/site-ul ..... Primăriei COMUNA GAGESTI, județul VASLUI.

Primar,  
Costica STUPU  
(numele și prenumele/semnatura) //  
L.S.

Cnsilier asistent,  
Alexandra-Iuliana GUȚU  
(numele și prenumele/semnatura)



Data: 28.09.2023

NOTE:

- Campurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (\*\*) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor.

**LISTA**  
**preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemtiune asupra ofertei de**  
**vanzare in ordinea rangului de preferinta**

Judetul (*)VASLUI	Registrul de evidenta Nr. 4089 din 28.09.2023 (*)
Unitatea administrativ-teritoriala (*) COMUNA GAGESTI	

Ca urmare a inregistrarii ofertei de vanzare nr. 8/28.09.2023 depuse de **MIHAI TATIANA, DIACONU GHEORGHE si DIACONU MIHAI prin DIACONU GHEORGHE** in calitate de vanzator, pe baza evidentelor detinute la nivelul primariilor si a informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmatoorii preemptori:

preemptori de rang I: coproprietarii, soții, rudele pana la gradul al treilea și afinii până la gradul al treilea, în această ordine

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		

preemptori de rang II: proprietarii investitiilor agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei, irigatii exclusiv private si/sau arendasii. In cazul in care pe terenurile supuse vanzarii se afla investitii agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei si pentru irigatii, prioritate la cumpararea acestor terenuri au proprietarii acestor investitii.

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.	SC AGRO LORY TYM SRL	COMUNA GAGESTI, JUDETUL VASLUI

preemptori de rang III: proprietarii si/sau arendasii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vanzarii, cu respectarea dispozitiilor prevazute la art. 4 alin. (2) si (4) din Legea nr. 17/2014 privind undele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr.268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.	CODREANU DUMITRU	
2.	GUTU VASILE	

preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		

[ ] preemptori de rang V: Academia de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si unitatile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, organizate si reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea si functionarea Academiei de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si institutiile de invatamant cu profil agricol, in scopul cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan cu destinatia strict necesara cercetarii agricole, aflate in vecinatatea loturilor existente in patrimoniul acestora

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		

[ ] preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/resedinta situat/situata in unitatile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau in unitatile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		

[ ] preemptori de rang VII: statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		

Primar,  
Costica STUPU  
(numele si prenumele/semnatura)  
L.S.

Consilier asistent,  
Alexandra-Iuliana GUȚU  
(numele si prenumele/semnatura)



NOTA:  
Campurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.