

Nr. 6/19.09.2023

ANEXA Nr.2

(Anexa 1B la normele metodologice)

= Formular pentru persoane fizice –

## OFERTA DE VANZARE TEREN

Suhsemnatul/Suhsemnata<sup>1)</sup> ..... LUCA ANETA ..... CNP  
 ....., având adresa de comunicare in:  
 localitatea ....., str. ....  
 Nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., județul/sectorul  
 ..... VASCU ....., codul poștal ..... e-mail ..... tel  
 .....

<sup>1)</sup> Se completeaza numele si prenumele proprietarului terenului.  
 vând teren agricol situat in extravilan, in suprafață de ..... 1.04 ..... (ha), reprezentand cota-  
 parte ..... 1/1 ..... la prețul de ..... 20.000 ..... (lei)<sup>2)</sup>  
doar pe terenul .....

<sup>2)</sup> Se va completa in cifre si litere.Condițiile de vânzare<sup>2</sup> sunt următoarele:

.....  
 .....

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosinta <sup>3)</sup> ) (**)	Obs.	
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha)(*)		Număr cadastral (**)	Număr de carte funciara (**)	Număr tarla/lot (**)			Număr parcela (**)
		Suprafata totala (*)	Cota-parte (5)						
Se completează de către vânzător	<u>GĂGEȘTI</u>	<u>1,04</u>	<u>1/1</u>	<u>71992</u>	<u>71992</u>	<u>41</u>	<u>898/2A</u>	<u>ARABIL</u>	
Verificat primarie <sup>4)</sup>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	

(\*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA  NU 

<sup>3)</sup> Se completeaza categoria de folosinta a terenurilor agricole situate in extravilan conform art.2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare.

<sup>4)</sup> Se completeaza cu "X" rubricile in care informatiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidentele fiscale, evidentele de stare civila, altele asemenea.

Cunoscând ca falsul in declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările si completările ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vânzător, IMPUTERNICIT  
LUCA ANETA .....

(numele si prenumele in clar)

Semnătura ... L.S.

Data 19.09.2023

NOTE:

– Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.

– Câmpurile notate cu (\*\*) se completează in cazul in care sunt cunoscute informațiile.

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul (*) VASLUI	Registrul de evidenta Nr. 3942 din 19.09.2023 (*)
Unitatea administrativ-teritoriala (*) COMUNA GAGESTI	

În temeiul art.6 alin.(6) din Legea nr.17/2014 privind unele masuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate in extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societătilor ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință: **SC INTERAGROALIMENT SRL**, CNP/CIF ....., nr. înregistrare ..... (\*\*) în calitate de preemtor de rangul 2, având domiciliul/resedința/sediul social/secundar în: **LOC. FILIPEȘTI, COM. BOGDANEȘTI JUD. BACĂU**, codul postal ....., e-mail ....., tel .....

Oferta de vânzare nr. 6 din data de 19.09.2023, depusă de **LUCA ANETA prin LUCA DANIEL**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 1.04 (ha), reprezentând cota-parte 1/1 (1.04 ha), nr. cadastral 71997, nr. carte funciara 71997, nr. tarla 41, nr. parcela 898/37, categorie de folosință **Teren arabil**, la prețul de 20.000 (lei), afișată la sediul/site-ul ..... Primăriei **COMUNA GAGEȘTI**, județul **VASLUI**.

Primar,  
COSTICA STUPU  
(numele și prenumele/semnătura)  
L.S.

Consilier asistent,  
Alexandra-Iuliana GUȚU  
(numele și prenumele/semnătura)



Data: 19.09.2023

NOTE:

- Campurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (\*\*) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor.

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul (*)VASLUI	Registrul de evidenta Nr. 3942 din 19.09.2023 (*)
Unitatea administrativ-teritoriala (*) COMUNA GAGESTI	

În temeiul art.6 alin.(6) din Legea nr.17/2014 privind unele masuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință: **GOANTA PETRACHE**, CNP/CIF ..... (\*), nr. înregistrare ..... (\*\*), în calitate de preemtor de rangul 3, având domiciliul/resedința/sediul social/secundar în: ....., codul postal ....., e-mail ....., tel .....,

Oferta de vânzare nr. 6 din data de 19.09.2023, depusă de **LUCA ANETA** prin **LUCA DANIEL**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 1.04 (ha), reprezentând cota-parte 1/1 (1.04 ha), nr. cadastral 71997, nr. carte funciara 71997, nr. tarla 41, nr. parcela 898/37, categorie de folosință **Teren arabil**, la prețul de 20000 (lei), afișată la sediul/site-ul ..... Primăriei COMUNA GAGESTI, județul VASLUI.

Primar,  
COSTICA STUPU  
(numele și prenumele/semnatura)  
L.S.

Consilier asistent,  
Alexandra-Iuliana GUȚU  
(numele și prenumele/semnatura)



Data: 19.09.2023

NOTE:

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor.

**LISTA**  
**preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemtiune asupra ofertei de**  
**vanzare in ordinea rangului de preferinta**

Judetul (*) VASLUI	Registrul de evidenta Nr. 3941 din 19.09.2023 (*)
Unitatea administrativ-teritoriala (*) COMUNA GAGESTI	

Ca urmare a inregistrarii ofertei de vanzare nr. 6/19.09.2023 depuse de **LUCA ANETA prin LUCA DANIEL** in calitate de vanzator, pe baza evidentelor detinute la nivelul primariilor si a informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmasorii preemptori:

preemptori de rang I: coproprietarii, soții, rudele pana la gradul al treilea si afinii până la gradul al treilea, în această ordine

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		

preemptori de rang II: proprietarii investitiilor agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei, irigatii exclusiv private si/sau arendasii. In cazul in care pe terenurile supuse vanzarii se afla investitii agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei si pentru irigatii, prioritate la cumpararea acestor terenuri au proprietarii acestor investitii.

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.	SC INTERAGROALIMENT SRL	LOC. FILIPESTI, COM. BOGDANESTI JUD. BACAU

preemptori de rang III: proprietarii si/sau arendasii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vanzarii, cu respectarea dispozitiilor prevazute la art. 4 alin. (2) si (4) din Legea nr. 17/2014 privind undele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr.268/2001 privind privatizarea societatiilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.	GOANTA PETRACHE	

preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		

preemptori de rang V: Academia de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si unitatile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii,

silviculturii si industriei alimentare, organizate si reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea si functionarea Academiei de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si institutiile de invatamant cu profil agricol, in scopul cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan cu destinatia strict necesara cercetarii agricole, aflate in vecinatatea loturilor existente in patrimoniul acestora

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		

preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/resedinta situat/situata in unitatile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau in unitatile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		

preemptori de rang VII: statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		

Primar,  
COSTICA STUPU  
(numele si prenumele/semnatura)  
L.S.

Consilier asistent,  
Alexandra-Iuliana GUȚU  
(numele si prenumele/semnatura)



NOTA:  
Campurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.