

### **PROIECT DE HOTARARE nr.42/10.05.2023**

privind aprobarea implementării proiectului de investiții „Construire grădiniță de copii, bibliotecă, muzeu și sală de ședințe, pe fundație existentă, în comuna Găgești, județul Vaslui” și indicatorii tehnico-economici ai acestuia

#### **Avand in vedere :**

- referatul de aprobare al primarului comunei Găgești în calitate de initiator;
- raportul compartimentului de specialitate din cadrul Primăriei comunei Găgești;
- avizul consultativ al comisiei de specialitate din cadrul Consiliului local Gagești ;
- în conformitate cu prevederile art.41, 44 alin.(1) și 45 din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
  - prevederile art.1 alin.(2) lit.„a” și art.10 din H. G. nr.907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;
    - în temeiul art.129 , alin.(2) lit.„b”, alin.(4) lit.„d”, art.139 alin.(3)lit.„a”, art. 196 alin.(1) lit.„a” din O.U.G nr. 57/2019 privind Codul administrativ , cu modificările și completările ulterioare

**Consiliul Local al comunei Găgești, județul Vaslui, întrunit în sesiune ordinară, adoptă prezenta**

#### **HOTĂRÂRE:**

**Art. 1.** -Se aprobă implementarea proiectului „Construire grădiniță de copii, bibliotecă, muzeu și sală de ședințe, pe fundație existentă, în comuna Găgești, județul Vaslui” .

**Art.2.** - Se aprobă valoarea totală a obiectivului de investiție în sumă de 3.284.422 mii lei fără TVA, 3.897.856 mii lei, cu TVA, din care: C+M 2.603.341 mii lei fără TVA, 3.097.977 mii lei, cu TVA, conform devizului general, anexă la prezenta hotărâre.

**Art.3.** Se aprobă asigurarea și susținerea cheltuielilor aferente proiectului din bugetul local al comunei.

**Art.4.** - Primarul comunei Găgești, județul Vaslui, prin Compartimentele de resort din cadrul aparatului de specialitate, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

**Art5.** - Prezenta hotarare se va comunica, in termen legal, prin grija secretarului general al comunei, Institutiei Prefectului -judetul Vaslui, Primarului comunei Găgești, se aduce la cunostinta publica prin afisare la sediul primariei si publicare pe pagina de internet <http://www.primaria-gagesti-vaslui.ro>- secțiunea ”Monitorul Oficial Local”.

Găgești, 10 mai 2023

INIȚIATOR,  
Primar,  
ec. COSTICĂ STUPU

Avizat pentru legalitate,  
Secretar general al comunei Găgești,  
Gabriela Tăbăcaru

**DEVIZUL GENERAL**

privind cheltuielile necesare realizării obiectivului:  
**ELABORARE STUDIU DE FEZABILITATE PENTRU CONSTRUIRE GRADINITA DE COPII, BIBLIOTECA, MUZEU SI  
SALA DE SEDINTE, PE FUNDATIE EXISTENTA IN COMUNA GAGESTI, JUDETUL VASLUI**  
Beneficiar: **COMUNA GAGESTI, JUDETUL VASLUI**

In mii Lei / mii Euro la cursul 4,9413 Lei/Euro, curs BNR din data 15.01.2023

Conform H.G. nr.907 din  
2016

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)		TVA	Valoare (inclusiv TVA)	
		Mii Lei	Mii Euro	Mii Lei	Mii Lei	Mii Euro
1	2	3	4	5	6	7
<b>CAPITOLUL 1</b>						
<b>Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului</b>						
1.1	Obtinerea terenului	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
1.2	Amenajarea terenului	165.611	33.516	31.466	197.077	39.884
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea la starea initiala	19.675	3.982	3.738	23.413	4.738
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilitatilor	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
	<b>TOTAL CAPITOLUL 1</b>	<b>185.286</b>	<b>37.498</b>	<b>35.204</b>	<b>220.490</b>	<b>44.622</b>
<b>CAPITOLUL 2</b>						
<b>Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii</b>						
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului	105.350	21.320	20.017	125.367	25.371
	<b>TOTAL CAPITOLUL 2</b>	<b>105.350</b>	<b>21.320</b>	<b>20.017</b>	<b>125.367</b>	<b>25.371</b>
<b>CAPITOLUL 3</b>						
<b>Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica</b>						
3.1	Studii	6.000	1.214	1.140	7.140	1.444
3.1.1	Studii de teren	6.000	1.214	1.140	7.140	1.444
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
3.1.3	Alte studii specifice	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	2.292	0.463	0.435	2.727	0.463
3.3	Expertizare Tehnica	4.000	0.810	0.760	4.760	0.963
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	2.000	0.403	0.380	2.380	0.480
3.5	Proiectare si inginerie	44.500	9.006	8.455	52.955	10.717
3.5.1	Temă de proiectare	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	10.300	2.084	1.957	12.257	2.481
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/ autorizațiilor	4.600	0.931	0.874	5.474	1.108
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	14.000	2.833	2.660	16.660	3.372
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	15.600	3.158	2.964	18.564	3.756
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
3.7	Consultanta	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
3.7.2	Auditul financiar	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
3.8	Asistenta tehnica	15.000	3.036	2.850	17.850	3.611
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului	5.000	1.013	0.950	5.950	1.204
3.8.1.1	pe perioada de execuție a lucrarilor	5.000	1.013	0.950	5.950	1.204
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții.	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
3.8.2	Dirigenție de șantier	10.000	2.023	1.900	11.900	2.407
	<b>TOTAL CAPITOLUL 3</b>	<b>73.792</b>	<b>14.932</b>	<b>14.020</b>	<b>87.812</b>	<b>17.678</b>
<b>CAPITOLUL 4</b>						
<b>Cheltuieli pentru investitia de baza</b>						
4.1	Constructii si instalatii	2,256.763	456.714	428.785	2,685.548	543.490
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	42.990	8.700	8.168	51.158	10.353
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice, si functionale care necesită montaj	260.434	52.706	49.482	309.916	62.720
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000

4.5	Dotari	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
4.6	Active necorporale	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
	<b>TOTAL CAPITOLUL 4</b>	<b>2,560.187</b>	<b>518.120</b>	<b>486.435</b>	<b>3,046.622</b>	<b>616.563</b>
<b>CAPITOLUL 5</b>						
<b>Alte cheltuieli</b>						
5.1	Organizare de santier	12.952	2.621	2.461	15.414	3.119
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	12.952	2.621	2.461	15.414	3.119
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	55.822	11.296	0.000	55.822	11.296
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții (0.5%)	12.952	2.621	0.000	12.952	2.621
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții (0.1%)	2.590	0.524	0.000	2.590	0.524
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC (0.5%)	12.952	2.621	0.000	12.952	2.621
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/ desființare	26.033	5.268	0.000	26.033	5.268
5.2.6	Taxa timbru arhitectura (0,05%)	1.295	0.262	0.000	1.295	0.262
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute (10%)	291.032	58.898	55.296	346.328	70.089
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
	<b>TOTAL CAPITOLUL 5</b>	<b>359.806</b>	<b>72.815</b>	<b>57.757</b>	<b>417.564</b>	<b>84.504</b>
<b>CAPITOLUL 6</b>						
<b>Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste și predare la beneficiar</b>						
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
6.2	Probe tehnologice și teste	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
	<b>TOTAL CAPITOLUL 6</b>	<b>0.000</b>	<b>0.000</b>	<b>0.000</b>	<b>0.000</b>	<b>0.000</b>
<b>TOTAL GENERAL:</b>		<b>3,284.422</b>	<b>664.685</b>	<b>613.433</b>	<b>3,897.856</b>	<b>788.738</b>
<b>din care C+M:</b>		<b>2,603.341</b>	<b>526.853</b>	<b>494.635</b>	<b>3,097.977</b>	<b>626.955</b>

PROIECTANT,  
S.C. INTER PROCENTER GRUP