

NR. 24 / 21.12.2022

ANEXA Nr. 2  
(Anexa 1B la normele metodologice)

- Formular pentru persoane fizice -

**OFERTA DE VANZARE TEREN**

Subsemnatul/Subsemnata<sup>1)</sup>, MANEA NATALIA, CNP \_\_\_\_\_, având adresa de comunicare in: \_\_\_\_\_  
localitatea MANGALIA, str. ION CREANGĂ nr. \_\_\_\_\_  
județul/sectorul CONSTANȚA, codul poștal \_\_\_\_\_ e-mail \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_, tel 0758112670,

<sup>1)</sup> Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,73 (ha), reprezentând cota-parte \_\_\_\_\_, la prețul de 12000 (lei)<sup>2)</sup> DOISPREZECE MII LEI..

<sup>2)</sup> Se va completa în cifre și litere.

Condițiile de vânzare<sup>2)</sup> sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categoriya de folosință <sup>3)</sup> (*)	Obs.
	Orașul/ Comuna/ Județul (*)	Suprafața (ha) <sup>(*)</sup>		Număr cadastral (**)	Număr de carte funciara (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parceta (**)		
		Suprafata totala (*)	Cota-parte <sup>(5)</sup>						
Se completează de către vânzător	GĂGEȘTI/ VASLUI	0,73		72824	72824	56	1156/7	ARABIL	
Verificat primar <sup>4)</sup>	X	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	

(\*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA |  | NU |  |

<sup>3)</sup> Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art.2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

<sup>4)</sup> Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător,  
MANEA NATALIA  
(numele și prenumele în clar)

Semnătura \_\_\_\_\_ L.S.  
Data 21.12.2022

NOTE:

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatorii de completat.
- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul (*) VASLUI	Registrul de evidenta Nr. 6658 din 21.12.2022 (*)
Unitatea administrativ-teritoriala (*) COMUNA GAGESTI	

În temeiul art.6 alin.(6) din Legea nr.17/2014 privind unele masuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință: **URSU MARIA**, CNP/CIF ..... (\*), nr. înregistrare ..... (\*\*) în calitate de preemtor de rangul 3, având domiciliul/resedința/sediul social/secundar în: ....., codul postal ....., e-mail ....., tel .....

Oferta de vânzare nr. 24 din data de 21.12.2022, depusă de **MANEA NATALIA**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0.73 (ha), reprezentând cota-parte 1/1 (0.7300 ha), nr. cadastral 72824, nr. carte funciara 72824, nr. tarla 56, nr. parcela 1156/7, categorie de folosință **Teren arabil**, la prețul de 12000 (lei), afișată la sediul/site-ul ..... Primăriei COMUNA GAGESTI, județul VASLUI.

Primar,  
COSTICA STUPU  
(numele și prenumele/semnatura)  
L.S.

P. Consilier asistent,  
MANEA RAMONA-OANA  
Inspector asistent  
(numele și prenumele/semnatura)



Data: 21.12.2022

NOTE:

- Campurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (\*\*) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor.

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul (*)VASLUI	Registrul de evidenta
Unitatea administrativ-teritoriala (*) COMUNA GAGESTI	Nr. 6656 din 21.12.2022 (*)

În temeiul art.6 alin.(6) din Legea nr.17/2014 privind unele masuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate in extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societătilor ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință: COMUNA SULETEA, CNP/CIF ..... (\*), nr. inregistrare ..... (\*\*) in calitate de preemtor de rangul 3, avand domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: ....., codul postal ....., e-mail ....., tel .....

Oferta de vânzare nr. 24 din data de 21.12.2022, depusă de MANEA NATALIA, privind terenul agricol situat in extravilan, în suprafață de 0.73 (ha), reprezentand cota-parte 1/1 (0.7300 ha), nr. cadastral 72824, nr. carte funciara 72824, nr. tarla 56, nr. parcela 1156/7, categorie de folosinta Teren arabil, la pretul de 12000 (lei), afisata la sediul/site-ul ..... Primariei COMUNA GAGESTI, judetul VASLUI.

Primar,  
COSTICA STUPU  
(numele si prenumele/semnatura)  
L.S.

P. Consilier asistent,  
MANEA RAMONA-OANA  
Inspector asistent

(numele si prenumele/semnatura)



Data: 21.12.2022

NOTE:

- Campurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (\*\*) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor mentionat in lista preemtorilor.

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul (*) VASLUI	Registrul de evidenta Nr. 6657 din 21.12.2022 (*)
Unitatea administrativ-teritoriala (*) COMUNA GAGESTI	

În temeiul art.6 alin.(6) din Legea nr.17/2014 privind unele masuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință: **MARIN NECULAI**, CNP/CIF ..... (\*), nr. înregistrare ..... (\*\*), în calitate de preemtor de rangul 3, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: ....., codul postal ....., e-mail ....., tel .....

Oferta de vânzare nr. 24 din data de 21.12.2022, depusă de **MANEA NATALIA**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0.73 (ha), reprezentând cota-parte 1/1 (0.7300 ha), nr. cadastral 72824, nr. carte funciara 72824, nr. tarla 56, nr. parcela 1156/7, categorie de folosință Teren arabil, la pretul de 12000 (lei), afișată la sediul/site-ul ..... Primăriei COMUNA GAGESTI, județul VASLUI.

Primar,  
COSTICA STUPU  
(numele și prenumele/semnatura)  
L.S.

P. Consilier asistent,  
MANEA RAMONA-OANA  
Inspector asistent  
(numele și prenumele/semnatura)



Data: 21.12.2022

NOTE:

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor.

LISTA

preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemtiune asupra ofertei de vanzare in ordinea rangului de preferinta

Judetul (*)VASLUI	Registrul de evidenta Nr. 6655 din 21.12.2022 (*)
Unitatea administrativ-teritoriala (*) COMUNA GAGESTI	

Ca urmare a inregistrarii ofertei de vanzare nr. 24/21.12.2022 depuse de MANEA NATALIA in calitate de vanzator, pe baza evidentelor detinute la nivelul primariilor si a informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmatorii preemptori:

preemptori de rang I: coproprietarii, soții, rudele pana la gradul al treilea si afinii până la gradul al treilea, în această ordine

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		

preemptori de rang II: proprietarii investitiilor agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei, irigatii exclusiv private si/sau arendasii. In cazul in care pe terenurile supuse vanzarii se afla investitiile agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei si pentru irigatii, prioritate la cumpararea acestor terenuri au proprietarii acestor investiti.

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		

preemptori de rang III: proprietarii si/sau arendasii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vanzarii, cu respectarea dispozitiilor prevazute la art. 4 alin. (2) si (4) din Legea nr. 17/2014 privind undele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr.268/2001 privind privatizarea societatiilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.	COMUNA SULETEA	
2.	MARIN NECULAI	
3.	URSU MARIA	

preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		

[ ] preemptori de rang V: Academia de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si unitatile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, organizate si reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea si functionarea Academiei de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si institutiile de invatamant cu profil agricol, in scopul cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan cu destinatia strict necesara cercetarii agricole, aflate in vecinatatea loturilor existente in patrimoniul acestora

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		

[ ] preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/resedinta situat/situata in unitatile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau in unitatile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		

[ ] preemptori de rang VII: statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		

Primar,  
 COSTICA STUPU  
 (numele si prenumele/semnatu  
 L.S.

P. Consilier asistent,  
 MANEA RAMONA-OANA  
 Inspector asistent  
 (numele si prenumele/semnatu



NOTA:  
 Campurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.