

- Formular pentru persoane juridice si entitati fara personalitate
juridica care se inregistreaza in registrul comertului -

COMUNICARE DE ACCEPTARE A OFERTEI DE VANZARE

Judetul/localitatea (*) VASLUI	Nr. unic de inregistrare a comunicării de acceptare din Registrul de evidenta 25.18 din 12.04/2022 zi/luna/an) (*)
Primaria (*) Gagesti	
Numele si prenumele functionarului primariei care primeste cererea (*) GUTU ALEXANDRA IULIANA	Semnatura functionarului care primeste oferta de vanzare (*)

Stimata doamna primar/Stimate domnule primar,

- (*) Subsemnata, CÎRCIU FLORINA - SIMINA, domiciliata in Municipiul Onești, Bulevardul Oituz nr , județul Bacău, telefon 0234 322 165, act de identitate CI seria numărul eliberată de SPCLEP ONEȘTI la data de 20.03.2019, cod numeric personal , în calitate de ADMINISTRATOR, prin CHIRILA GEORGIANA, conform Deciziei Asociatului Unic al SC INTERAGROALIMENT SRL NR 13/08.04.2022
- (*) pentru: SC INTERAGROALIMENT SRL
avand numar de ordine in registrul comerțului J 04/850/1994 cod unic de înregistrare RO 5845723
- (*) cu sediul in: localitatea Filipești, comuna Bogdănești, județul Bacău, codul poștal 607071, telefon 0234 322 165, e-mail office@grup-serban.ro, website : www.grup-serban.ro

prin prezenta îmi exprim intentia de cumpărare și accept oferta de vânzare pentru terenul agricol in suprafață de 0.0588 ha, identificat cu număr cadastral 72762 , înscris in cartea funciara nr.72762 a localității GAGEȘTI, făcuta de Melinte Stefan, Melinte Emil, Negru Catinca, Melinte Manole, Manolache Aristita și afișată în data de 08.02.2022 la sediul Primăriei GAGEȘTI.

Prețul oferit pentru cumpărare este de (*) 200 (douasute) lei.
Prețul se va scrie în cifre și litere.)

In susținerea comunicării de acceptare și a calității de preemtor, depun următoarele acte doveditoare:

- Copie certificat de înregistrare emis de Oficiul Comerțului Bacău serie B nr.1391462 din 23.06.2008
- Copie certificat constatator emis de ORC Bacau nr. 790937/27.10.2021
- Decizia Asociatului Unic al SC INTERAGROALIMENT SRL nr 13/08.04.2022
- Copie CI Imputernicit
- Adeverinta Emisa de SEP Onești nr.517281/19.03.2021
- Copie CI administrator
- Copie Contract de arendare nr.33 din data de 12.04.2021 înregistrat la CL Gagesti

Cunoscand ca falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Preemptor potențial cumpărător/imputernicit,

SC INTERAGROALIMENT SRL prin administrator
CIRCIU FLORINA - SIMINA
(numele și prenumele în clar)

Semnatura

.....

Data 12.04.2022

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/companie națională/societate națională/regie autonomă/cooperativă de credit/casa centrală/societate cooperativă/cooperativă agricolă/institut național de cercetare-dezvoltare/grup de interes economic (comerțiant, necomerțiant)/grup european de interes economic (comerțiant, necomerțiant)/societate europeană/societate cooperativă europeană/sucursala/persoana fizică autorizată/intreprinzător titular al întreprinderii individuale/reprezentant al întreprinderii familiale/membru al întreprinderii familiale.

3

PROCES - VERBAL

Judetul VASLUI (*)	Registrul de evidenta Nr. 2520 din 12.04.2022 (*)
Unitatea administrativ-teritoriala COMUNA GAGESTI (*)	

Încheiat astăzi 12.04.2022, cu ocazia exercitării dreptului de preemțiune asupra ofertei de vânzare făcuta de dl. MELINTE STEFAN, MELINTE EMIL, NEGRU CATINCA, MELINTE MANOLE si MANOLACHE ARISTITA, pentru suprafața de 0.0588 ha a S.C. INTERAGROALIMENT S.R.L., ce are calitate de Preemptor de rangul 2, comunicare de acceptare înregistrată la nr. 2518/12.04.2022.

Subsemnata GUTU ALEXANDRA-IULIANA, Consilier Asistent, în cadrul primăriei comunei GAGESTI, persoana desemnata, prin Dispoziția nr.159/21.05.2019, a primarului comunei GAGESTI, pentru aplicarea prevederilor Legii nr.17/2014, cu modificările și completările ulterioare,

în baza prevederilor art.7 alin.(1) din Legea nr.17/2014- privind unele măsuri de reglementare a vânzării - cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr.268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. g), h) și i) din Ordinul nr.719/740/M.57/2333 din 12.05.2014- privind aprobarea Normelor metodologice pentru aplicarea titlului I din Legea nr.17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr.268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, modificată prin Ordinul nr.311/94/M.12/3525 din 26.10.2020 publicat în M.O. 127/8.02.2021,

Având în vedere cererea pentru afișarea ofertei 2517/12.04.2022, am procedat, astăzi, 12.04.2022, orele 12:19, la afișarea la sediul și pe site-ul Primăriei comunei GAGESTI, a următoarelor documente:

- Comunicarea de acceptare a ofertei de vânzare a S.C. INTERAGROALIMENT S.R.L., ce are calitate de Preemptor de rangul 2 înregistrată la nr. 2518/12.04.2022;
- Lista preemtorilor nr.2519/12.04.2022 pentru terenul supus vânzării de proprietarul/propietarii MELINTE STEFAN, MELINTE EMIL, NEGRU CATINCA, MELINTE MANOLE și MANOLACHE ARISTITA;

Drept pentru care s-a încheiat prezentul proces-verbal, în două exemplare, din care unul se depune la dosarul înregistrat la Primăria comunei GAGESTI și celelalte se depun la dosarele ce vor fi transmise Direcției pentru Agricultură a Județului VASLUI și Agenției Domeniilor Statului VASLUI.

Funcție: Consilier Asistent

Nume și prenume: GUTU ALEXANDRA-IULIANA

Semnatura



Judetul (*)VASLUI	Registrul de evidenta Nr. 2519 din 12.04.2022 (*)
Unitatea administrativ-teritoriala (*) COMUNA GAGESTI	

LISTA

preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemtiune asupra ofertei de vanzare in ordinea rangului de preferinta

Ca urmare a inregistrarii ofertei de vanzare nr. 5/08.02.2022 depuse de MELINTE STEFAN, MELINTE EMIL, NEGRU CATINCA, MELINTE MANOLE si MANOLACHE ARISTITA in calitate de vanzator/i, pe baza evidentelor detinute la nivelul primariilor si a informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmatoorii preemptori:

1. preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, sotii, rudele si afinii pana la gradul al treilea inclusiv

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		

2. Arendas preemptori de rang II: proprietarii investitiilor agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei, irigatii exclusiv private si/sau arendasii. In cazul in care pe terenurile supuse vanzarii se afla investitii agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei si pentru irigatii, prioritate la cumpararea acestor terenuri au proprietarii acestor investitii.

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.	S.C. INTERAGROALIMENT S.R.L.	Localitatea Filipesti, comuna Bogdanesti, judetul Bacau

3. preemptori de rang III: proprietarii si/sau arendasii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vanzarii, cu respectarea dispozitiilor prevazute la art. 4 alin. (2) si (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.	CHIRCIU GHERASIM	
2.	CHIRILA NECULAI	

4. preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		

5. preemptori de rang V: Academia de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si unitatile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, organizate si reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea si functionarea Academiei de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si a sistemului de cercetare- dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si institutiile de invatamant cu profil agricol, in scopul cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan cu destinatia strict necesara cercetarii agricole, aflate in vecinatatea loturilor existente in patrimoniul acestora

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		

6. preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/resedinta situat/situata in unitatile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau in unitatile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		

7. preemptori de rang VII: statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		

Primar,
STUPU COSTICĂ
(numele si prenumele/semnatura)

L.S.

CONSILIER ASISTENT,
GUTU ALEXANDRA-IULIANA
(numele si prenumele/semnatura)



NOTA:

Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.