

- Formular pentru persoane fizice -

**COMUNICARE DE ACCEPTARE
a ofertei de vanzare**

Judetul/localitatea (*) Vaslui/Găgești	Nr. unic de inregistrare a comunicarii de acceptare din Registrul de evidenta 2313 din 04/04/2022 (zi/luna/an) (*)
Primaria (*) Comunei Găgești	
Numele si prenumele functionarului primariei care primeste cererea (*) Alexandra-Iuliana Guțu	Semnatura functionarului care primeste oferta de vanzare (*)

Stimata doamna/Stimate domnule primar,

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata, MISLEA GELU, CNP in calitate de identificat/identificata cu seria nr., data 17.04.1968 si locul nasterii MURGEȘI localitatea GIURCĂȚI, judetul/tara VASLUI,

2. (*) cu domiciliul in: localitatea GIURCĂȚI str. PRINCIPALA nr. bl. sc. et. ap. judetul/sectorul VASLUI codul postal 72751 tara ROMANIA telefon 076330406 e-mail cetatenia ROMANIA starea civila CĂSĂTORIT

3. (**) resedinta in Romania (daca este cazul):
localitatea str. nr., bl., sc., et., ap., judetul/sectorul codul postal telefon fax e-mail

4. (***) prin si CNP/CIF in calitate de conform localitatea str. nr., bl., sc., et., ap., judetul/sectorul codul postal telefon fax e-mail

prin prezenta imi exprim intentia ferma de cumparare si accept oferta de vanzare pentru terenul agricol extravilan in suprafata de 0,20 ha, identificat cu numar cadastral 72751, inscris in cartea funciara nr. 72751 a localitatii GĂGEȘTI, afisata in data de 16.03.2022 la sediul Primariei GĂGEȘTI

Pretul oferit pentru cumparare este de (*) lei. (Pretul se va scrie in cifre si litere.)

In sustinerea comunicarii de acceptare si a calitatii de preemtor, depun urmatoarele acte doveditoare:

1. COPIE CI
2. COPIE DIPLOMĂ ABSOLVIRE A ȘCOLII PROFESIONALE
3. DECLARAȚIA ȘCOLII MURGEȘI
4. COPIE CONTRACT DE ACHIZIȚIE
5. COPIE CONTRACT DE VÂNZARE-CUMPĂRARE TEREN
6. COPIE PLAN DE AMPLASAMENT

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Preemptor potential cumparator/Imputernicit,

MISLEA GELU

(numele si prenumele in clar)

Semnatura

Data 07.10.2022

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza de catre cetatenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spatiul Economic European (ASEE) sau ai Confederatiei Elvetiene.
- Campurile notate cu (***) se completeaza daca este cazul.

Judetul (*) VASLUI	Registrul de evidenta Nr. 2314 din 04.04.2022 (*)
Unitatea administrativ-teritoriala (*) COMUNA GAGESTI	

LISTA

preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemtiune asupra ofertei de vanzare in ordinea rangului de preferinta

Ca urmare a inregistrarii ofertei de vanzare nr. 15/16.03.2022 depuse de OBREJA EUGEN prin MÍSLEA GELU in calitate de vanzator/i, pe baza evidentelor detinute la nivelul primariilor si a informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmatarii preemptori:

1. preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, sotii, rudele si afinii pana la gradul al treilea inclusiv

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		

2. Arendas preemptori de rang II: proprietarii investitiilor agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei, irigatii exclusiv private si/sau arendasii. In cazul in care pe terenurile supuse vanzarii se afla investitii agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei si pentru irigatii, prioritate la cumpararea acestor terenuri au proprietarii acestor investitii.

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.	II MÍSLEA GELU	LOC. GIURCANI, COM. GAGESTI, JUD. VASLUI

3. preemptori de rang III: proprietarii si/sau arendasii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vanzarii, cu respectarea dispozitiilor prevazute la art. 4 alin. (2) si (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.	MÍSLEA GHEORGHE	
2.	OBREJA ARICLIA	

4. preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		

5. preemptori de rang V: Academia de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si unitatile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, organizate si reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea si functionarea Academiei de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si a sistemului de cercetare- dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si institutiile de invatamant cu profil agricol, in scopul cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan cu destinatia strict necesara cercetarii agricole, aflate in vecinatatea loturilor existente in patrimoniul acestora

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		

6. preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/resedinta situat/situata in unitatile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau in unitatile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.	MISLEA GELU	loc.GIURCANI, STR. PRINCIPALA, COM. GAGESTI, JUD. VASLUI

7. preemptori de rang VII: statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		

Primar,
STUPU COSTICĂ
(numele si prenumele/semnatura)
L.S. 1

CONSILIER ASISTENT,
GUTU ALEXANDRA-IULIANA
(numele si prenumele/semnatura)



NOTA:
Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

PROCES - VERBAL

Judetul VASLUI (*)	Registrul de evidenta Nr. 2315 din 04.04.2022 (*)
Unitatea administrativ-teritoriala COMUNA GAGESTI (*)	

Încheiat astăzi 04.04.2022, cu ocazia exercitării dreptului de preemțiune asupra ofertei de vânzare făcuta de dl. OBREJA EUGEN prin MÎSLEA GELU, pentru suprafața de 0,20 ha a domnului MÎSLEA GELU, ce are calitate de Preemptor de rangul 6, comunicare de acceptare înregistrată la nr. 2313/04.04.2022.

Subsemnata GUTU ALEXANDRA-IULIANA, Consilier Asistent, în cadrul primăriei comunei GAGESTI, persoana desemnata, prin Dispozitia nr.159/21.05.2019, a primarului comunei GAGESTI, pentru aplicarea prevederilor Legii nr.17/2014, cu modificările și completările ulterioare,

în baza prevederilor art.7 alin.(1) din Legea nr.17/2014- privind unele măsuri de reglementare a vânzării - cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr.268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. g), h)și i) din Ordinul nr.719/740/M.57/2333 din 12.05.2014- privind aprobarea Normelor metodologice pentru aplicarea titlului I din Legea nr.17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr.268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, modificată prin Ordinul nr.311/94/M.12/3525 din 26.10.2020 publicat în M.O. 127/8.02.2021,

Având în vedere cererea pentru afișarea ofertei 2312/04.04.2022, am procedat, astăzi, 04.04.2022, orele 11:40, la afișarea la sediul și pe site-ul Primăriei comunei GAGESTI, a următoarelor documente:

- Comunicarea de acceptare a ofertei de vânzare a domnului MÎSLEA GELU, ce are calitate de Preemptor de rangul 6 înregistrată la nr. 2313/04.04.2022;
- Lista preemtorilor nr.2314/04.04.2022 pentru terenul supus vânzării de proprietarul/proprietarii OBREJA EUGEN prin MÎSLEA GELU;

Drept pentru care s-a încheiat prezentul proces-verbal, în două exemplare, din care unul se depune la dosarul înregistrat la Primăria comunei GAGESTI și celelalte se depun la dosarele ce vor fi transmise Direcției pentru Agricultură a Județului VASLUI și Agenției Domeniilor Statului VASLUI.

Functie: Consilier Asistent

Nume și prenume: GUTU ALEXANDRA-IULIANA

Semnatura

