

- Formular pentru persoane fizice -

**COMUNICARE DE ACCEPTARE
a ofertei de vanzare**

| | |
|--|--|
| Judetul/localitatea (*) Vaslui/Găgești | Nr. unic de inregistrare a comunicării de acceptare din Registrul de evidenta 2306 din 04/04/2022 (zi/luna/an) (*) |
| Primaria (*) Comunei Găgești | |
| Numele si prenumele functionarului primariei care primeste cererea (*) Alexandra-Iuliana Guțu | Semnatura functionarului care primeste oferta de vanzare (*) |

Stimata doamna/Stimate domnule primar,

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata, MISLEA GELU, CNP. in calitate de CV, identificat/identificata cu Ci seria. nr., data 14.04.1968 si locul nasterii MURGEȘI, localitatea GIURCANI, judetul/tara VASLUI,

2. (*) cu domiciliul in: localitatea GIURCANI str. PRINCIPALĂ nr. bl. sc. et. ap. judetul/sectorul VASLUI codul postal 72750 tara ROMANIA, telefon 076330404 e-mail cetatenia ROMANIA, starea civila CASATORIT

3. (**) resedinta in Romania (daca este cazul):
localitatea, str. nr., bl., sc., et., ap., judetul/sectorul, codul postal, telefon, fax, e-mail

4. (***) prin si CNP/CIF, in calitate de, conform, localitatea, str. nr., bl., sc., et., ap., judetul/sectorul, codul postal, telefon, fax e-mail

prin prezenta imi exprim intentia ferma de cumparare si accept oferta de vanzare pentru terenul agricol extravilan in suprafata de 1.80 ha, identificat cu numar cadastral 72750, inscris in cartea funciara nr. 72750 a localitatii GAGEȘTI, afisata in data de 16.03.2021 la sediul Primariei COMUNEA GAGEȘTI,

Pretul oferit pentru cumparare este de (*) 18000 lei. (Pretul se va scrie in cifre si litere.)

In sustinerea comunicării de acceptare si a calitatii de preemtor, depun urmatoarele acte doveditoare:

1. COPIE CI
2. COPIE DIPLOMA ABSOLVITE A ȘCOLII PROFESIONALE
3. ANEVERINTĂ ȘCOLII MURGEȘI
4. COPIE CONTRACT DE AGENAȚIE
5. COPIE CONTRACT DE VÂNZARE - CUMPĂRARE TEREN
6. COPIE PLAN DE AMPLASAMENT

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Preemptor potential cumparator/Imputernicit,

MISLEA GELU

(numele si prenumele in clar)

Semnatura:

Data 04.04.2022

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza de catre cetatenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spatiul Economic European (ASEE) sau ai Confederatiei Elvetiene.
- Campurile notate cu (***) se completeaza daca este cazul.

| | |
|--|--|
| Judetul (*) VASLUI | Registrul de evidenta Nr. 2307 din 04.04.2022 (*) |
| Unitatea administrativ-teritoriala (*) COMUNA GAGESTI | |

LISTA

preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemtiune asupra ofertei de vanzare in ordinea rangului de preferinta

Ca urmare a inregistrarii ofertei de vanzare nr. 525/16.03.2022 depuse de OBREJA EUGEN prin MÍSLEA GELU in calitate de vanzator/i, pe baza evidentelor detinute la nivelul primariilor si a informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmatorii preemptori:

1. preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, sotii, rudele si afinii pana la gradul al treilea inclusiv

| Nr. crt. | Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului | Adresa domiciliu/resedinta/sediu |
|----------|--|----------------------------------|
| 1. | | |

2. Arendas preemptori de rang II: proprietarii investitiilor agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei, irigatii exclusiv private si/sau arendasii. In cazul in care pe terenurile supuse vanzarii se afla investitii agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei si pentru irigatii, prioritate la cumpararea acestor terenuri au proprietarii acestor investitii.

| Nr. crt. | Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului | Adresa domiciliu/resedinta/sediu |
|----------|--|--|
| 1. | II MÍSLEA GELU | LOC. GIUPCANI, COMUNA GAGESTI, JUD. VASLUI |

3. preemptori de rang III: proprietarii si/sau arendasii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vanzarii, cu respectarea dispozitiilor prevazute la art. 4 alin. (2) si (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare

| Nr. crt. | Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului | Adresa domiciliu/resedinta/sediu |
|----------|--|---|
| 1. | COMUNA SULETEA | LOC. SULETEA, COMUNA SULETEA, JUD. VASLUI |
| 2. | MÍSLEA GHEORGHE | |
| 3. | OBREJA NECULAI | |

4. preemptori de rang IV: tinerii fermieri

| Nr. crt. | Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului | Adresa domiciliu/resedinta/sediu |
|----------|--|----------------------------------|
| 1. | | |

| | | |
|--|--|--|
| | | |
|--|--|--|

5. preemtoii de rang V: Academia de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si unitatile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, organizate si reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea si functionarea Academiei de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si a sistemului de cercetare- dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si institutiile de invatamant cu profil agricol, in scopul cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan cu destinatia strict necesara cercetarii agricole, aflate in vecinatatea loturilor existente in patrimoniul acestora

| Nr. crt. | Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului | Adresa domiciliu/resedinta/sediu |
|----------|--|----------------------------------|
| 1. | | |
| | | |

6. preemtori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/resedinta situat/situata in unitatile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau in unitatile administrativ-teritoriale vecine

| Nr. crt. | Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului | Adresa domiciliu/resedinta/sediu |
|----------|--|--|
| 1. | MISLEA GELU | loc.GIURCANI, STR. PRINCIPALA, COM. GAGESTI, JUD. VASLUI |
| | | |

7. preemtori de rang VII: statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului

| Nr. crt. | Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului | Adresa domiciliu/resedinta/sediu |
|----------|--|----------------------------------|
| 1. | | |
| | | |

Primar,
STUPU COSTICĂ
(numele si prenumele/semnatura)
L.S.

CONSILIER ASISTENT,
GUTU ALEXANDRA-IULIANA
(numele si prenumele/semnatura)



NOTA:
Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

PROCES - VERBAL

| | |
|--|---|
| Judetul VASLUI(*) | Registrul de evidenta Nr. 2308 din 04.04.2022 (*) |
| Unitatea administrativ-teritoriala COMUNA GAGESTI(*) | |

Încheiat astăzi 04.04.2022, cu ocazia exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare făcută de dl. **OBREJA EUGEN prin MÎSLEA GELU**, pentru suprafața de 1,80 ha a domnului **MÎSLEA GELU**, ce are calitate de **Preemptor de rangul 6**, comunicare de acceptare înregistrată la nr. 2306/04.04.2022.

Subsemnata **GUTU ALEXANDRA-IULIANA**, Consilier Asistent, în cadrul primăriei comunei **GAGESTI**, persoana desemnata, prin Dispoziția nr.159/21.05.2019, a primarului comunei **GAGESTI**, pentru aplicarea prevederilor Legii nr.17/2014, cu modificările și completările ulterioare,

în baza prevederilor art.7 alin.(1) din Legea nr.17/2014- privind unele măsuri de reglementare a vânzării - cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr.268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. g), h) și i) din Ordinul nr.719/740/M.57/2333 din 12.05.2014- privind aprobarea Normelor metodologice pentru aplicarea titlului I din Legea nr.17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr.268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, modificată prin Ordinul nr.311/94/M.12/3525 din 26.10.2020 publicat în M.O. 127/8.02.2021,

Având în vedere cererea pentru afișarea ofertei 2305/04.04.2022, am procedat, astăzi, 04.04.2022, orele 11:42, la afișarea la sediul și pe site-ul Primăriei comunei **GAGESTI**, a următoarelor documente:

- Comunicarea de acceptare a ofertei de vânzare a domnului **MÎSLEA GELU**, ce are calitate de Preemptor de rangul 6 înregistrată la nr. 2306/04.04.2022;
- Lista preemtorilor nr.2307/04.04.2022 pentru terenul supus vânzării de proprietarul/proprietarii **OBREJA EUGEN prin MÎSLEA GELU**;

Drept pentru care s-a încheiat prezentul proces-verbal, în două exemplare, din care unul se depune la dosarul înregistrat la Primăria comunei **GAGESTI** și celelalte se depun la dosarele ce vor fi transmise Direcției pentru Agricultură a Județului VASLUI și Agenției Domeniilor Statului VASLUI.

Funcție: Consilier Asistent

Nume și prenume: GUTU ALEXANDRA-IULIANA

Semnatura

