

PROIECT DE HOTARARE

privind atribuirea în folosință gratuită a unui teren situat în localitatea Găgești pentru construire
locuință proprietate personală domnisoarei Nistor Ana-Maria -Nicoleta

Având în vedere :

- raportul de specialitate al comisiei de analiză și evaluare a cererilor;
- referatul de aprobare al primarului comunei Găgești în calitate de initiator;
- raportul compartimentului de specialitate din cadrul Primăriei comunei Găgești;
- raportul de avizare al comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local Găgești ;
- prevederile art.5 din Legea nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală , rerepublicata, cu modificările și completările ulterioare;
- dispozițiile art.4 și art.5 Hotărârii Guvernului nr. 896/2003 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 15/2003;
- prevederile art.15 lit.,,c” și art.15¹ din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată;
- H.C.L. nr.50/31.07.2020 privind aprobarea Regulamentului pentru atribuirea terenurilor în folosință gratuită în baza Legii nr. 15/2003(r2) privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală;
- H.C.L.nr.86/28.11.2017 privind însușirea inventarului bunurilor care alcatuiesc domeniului privat al comunei Găgești, județul Vaslui;
- în temeiul art. art.129 alin.(2) lit.,,c”,alin.(6) lit.,,b”, art.139 alin.(3)lit.,,g” , art. 196 alin.(1) lit.,,a” din O.U.G nr. 57/2019 privind Codul administrativ , cu completările ulterioare

Consiliul local al comunei Gagesti, judetul Vaslui, intrunit in sedinta ordinara

HOTARASTE:

Art. 1. (1) Se aprobă atribuirea în folosință gratuită a unui teren situat în localitatea Găgești, în suprafață de 1000 mp , lot nr.12B, înscris în CF nr. 72163 Găgești, sub nr. cad.72163 , domnisoarei Nistor Ana-Maria-Nicoleta, domiciliată în localitatea Găgești, comuna Găgești, județul Vaslui, în scopul construirii unei locuințe proprietate personală.

(2) Atribuirea în folosință gratuită a terenului se face pe durata existenței locuinței proprietate personală.

Art. 2. Punerea în aplicare a prezentei hotărâri de atribuire se face prin încheierea contractului de comodat în termen de 15 zile lucrătoare de la data aprobării și a procesului verbal de predare primire a terenului.

Art.3. Beneficiarul are obligația de a începe construcția în termen de 1 (unu) an de la data semnării contractului de comodat și de finalizare a acesteia în termenul de valabilitate al autorizației de construire, în caz contrar va pierde dreptul de folosință a terenului.

Art.4. Domnisoara Nistor Ana-Maria-Nicoleta, beneficiarul atribuirii în folosință gratuită a terenului, va achita anual la Compartimentul impozite și taxe locale impozitul pe teren, calculat conform Hotărârii Consiliului Local privind impozitele și taxele locale.

Art.5.Prevederile prezentei hotărâri vor fi duse la îndeplinire de către Primarul comunei Gagesti, prin intermediul aparatului de specialitate.

Art.6. Prezenta hotărâre se comunică, în termen legal, prin grija secretarului general al comunei, Instituției Prefectului –județul Vaslui, Primarului comunei Gagesti, domnisoarei Nistor Ana-Maria-Nicoleta și se aduce la cunoștință publică prin afișare la sediul primăriei și publicare pe pagina de internet www.primaria-gagesti-vaslui.ro.

Gagesti ,18 iunie 2021

INIȚIATOR,
Primar,
ec. COSTICĂ STUPU



Avizat pentru legalitate,
Secretarul general al comunei Găgești,
Gabriela Tăbăcaru