

### PROIECT DE HOTARARE

privind atribuirea în folosință gratuită a unui teren situat în localitatea Găgești pentru construire locuință proprietate personală domnului Haba Petru-Valentin

#### Având în vedere :

- raportul de specialitate al comisiei de analiză și evaluare a cererilor;
- referatul de aprobare al primarului comunei Găgești în calitate de initiator;
- raportul compartimentului de specialitate din cadrul Primăriei comunei Găgești;
- raportul de avizare al comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local Găgești ;
- prevederile art.5 din Legea nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală , rerepublicată, cu modificările și completările ulterioare;
- dispozițiile art.4 și art.5 Hotărârii Guvernului nr. 896/2003 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 15/2003;
- prevederile art.15 lit.,c” și art.15<sup>1</sup> din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată;
- H.C.L. nr.50/31.07.2020 privind aprobarea Regulamentului pentru atribuirea terenurilor în folosință gratuită în baza Legii nr. 15/2003(r2) privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală;
- H.C.L.nr.86/28.11.2017 privind însușirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniului privat al comunei Găgești, județul Vaslui;
- în temeiul art. art.129 alin.(2) lit.,c”,alin.(6) lit.,b”, art.139 alin.(3)lit.,g” , art. 196 alin.(1) lit.,a” din O.U.G nr. 57/2019 privind Codul administrativ , cu completările ulterioare

#### Consiliul local al comunei Gagesti, judetul Vaslui, intrunit în sedința ordinară HOTARASTE:

**Art. 1.** (1) Se aprobă atribuirea în folosință gratuită a unui teren situat în localitatea Găgești, în suprafață de 1000 mp , lot nr.4B, înscris în CF nr. 72159 Găgești, sub nr. cad.72159 , domnului Haba Petru-Valentin, domiciliat în localitatea Găgești, comuna Găgești, județul Vaslui, în scopul construirii unei locuințe proprietate personală.

(2) Atribuirea în folosință gratuită a terenului se face pe durata existenței locuinței proprietate personală.

**Art. 2.** Punerea în aplicare a prezentei hotărâri de atribuire se face prin încheierea contractului de comodat în termen de 15 zile lucrătoare de la data aprobării și a procesului verbal de predare primire a terenului.

**Art.3.** Beneficiarul are obligația de a începe construcția în termen de 1 (unu) an de la data semnării contractului de comodat și de finalizare a acesteia în termenul de valabilitate al autorizației de construire, în caz contrar va pierde dreptul de folosință a terenului.

**Art.4.** Domnul Haba Petru-Valentin, beneficiarul atribuirii în folosință gratuită a terenului, va achita anual la Compartimentul impozite și taxe locale impozitul pe teren, calculat conform Hotărârii Consiliului Local privind impozitele și taxele locale.

**Art.5.** Prevederile prezentei hotărâri vor fi duse la îndeplinire de către Primarul comunei Gagesti, prin intermediul aparatului de specialitate.

**Art.6.** Prezenta hotărâre se comunică, în termen legal, prin grija secretarului general al comunei, Instituției Prefectului –județul Vaslui, Primarului comunei Gagesti, domnului Haba Petru-Valentin și se aduce la cunoștință publică prin afișare la sediul primăriei și publicare pe pagina de internet [www.primaria-gagesti-vaslui.ro](http://www.primaria-gagesti-vaslui.ro).

Gagesti ,18 iunie 2021

INIȚIATOR,  
Primar,  
ec. COSTICĂ STUPU



Avizat pentru legalitate,  
Secretarul general al comunei Găgești,  
Gabriela Tăbăcaru