

Judetul (*) VASLUI	Registrul de evidenta Nr. 5211 din 06.12.2021 (*)
Unitatea administrativ-teritoriala (*)	
COMUNA GAGESTI	

LISTA

preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemtiune asupra ofertei de vanzare in ordinea rangului de preferinta

Ca urmare a inregistrarii ofertei de vanzare nr. 31/03.11.2021 depuse de DAVID GACHI-CRISTIAN-LIVIU si DAVID LIDIA-CARMEN-GICA in calitate de vanzator/i, pe baza evidentelor detinute la nivelul primariilor si a informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmatoorii preemptori:

1. preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, sotii, rudele si afinii pana la gradul al treilea inclusiv

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		

2. Arendas preemptori de rang II: proprietarii investitiilor agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei, irigatii exclusiv private si/sau arendasii. In cazul in care pe terenurile supuse vanzarii se afla investitii agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei si pentru irigatii, prioritate la cumpararea acestor terenuri au proprietarii acestor investitii.

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		

3. preemptori de rang III: proprietarii si/sau arendasii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vanzarii, cu respectarea dispozitiilor prevazute la art. 4 alin. (2) si (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.	GHEORGHE CONSTANTIN	
2.	NEDELUCU GHEORGHE	
3.	UAT DODESTI	COMUNA DODESTI

4. preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		

5. preemptori de rang V: Academia de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si unitatile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, organizate si reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea si functionarea Academiei de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si a sistemului de cercetare- dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si institutiile de invatamant cu profil agricol, in scopul cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan cu destinatia strict necesara cercetarii agricole, aflate in vecinatatea loturilor existente in patrimoniul acestora

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		

6. preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/resedinta situat/situata in unitatile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau in unitatile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.	BUMBARU IULIAN VALENTIN	loc.GAGESTI, SAT GIURCANI, COMUNA GAGESTI, JUDETUL VASLUI

7. preemptori de rang VII: statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		

Primar,
STUPU COSTICĂ
(numele si prenumele/semnatura)
L.S. ✓

II
CONSILIER PRINCIPAL,
MANOLE ALINA-MARIA
(numele si prenumele/semnatura)



NOTA:
Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

PROCES - VERBAL

Judetul VASLUI (*)	Registrul de evidenta Nr. <i>5212</i> din 06.12.2021 (*)
Unitatea administrativ-teritoriala COMUNA GAGESTI (*)	

Încheiat astăzi 06.12.2021, cu ocazia exercitării dreptului de preemțiune asupra ofertei de vânzare făcuta de dl. DAVID GACHI-CRISTIAN-LIVIU si DAVID LIDIA-CARMEN-GICA, pentru suprafața de 4.0000 ha a domnului BUMBARU IULIAN VALENTIN, ce are calitate de Preemptor de rangul 6, comunicare de acceptare înregistrată la nr. 5195/06.12.2021.

Subsemnatul MANOLE ALINA MARIA, Consilier Principal, în cadrul primăriei comunei GAGESTI, persoana desemnata, prin Dispozitia nr.5/10.02.2020, a primarului comunei GAGESTI, pentru aplicarea prevederilor Legii nr.17/2014, cu modificările și completările ulterioare,

în baza prevederilor art.7 alin.(1) din Legea nr.17/2014- privind unele măsuri de reglementare a vânzării - cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr.268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. g), h) și i) din Ordinul nr.719/740/M.57/2333 din 12.05.2014- privind aprobarea Normelor metodologice pentru aplicarea titlului I din Legea nr.17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr.268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, modificată prin Ordinul nr.311/94/M.12/3525 din 26.10.2020 publicat în M.O. 127/8.02.2021,

Având în vedere cererea pentru afișarea ofertei 5194/06.12.2021, am procedat, astăzi, 06.12.2021, orele 13:47, la afișarea la sediul și pe site-ul Primăriei comunei GAGESTI, a următoarelor documente:

- Comunicarea de acceptare a ofertei de vânzare a domnului BUMBARU IULIAN VALENTIN, ce are calitate de Preemptor de rangul 6 înregistrată la nr. 5195/06.12.2021;
- Lista preemtorilor nr. *5211* /06.12.2021 pentru terenul supus vânzării de proprietarul/propietarii DAVID GACHI-CRISTIAN-LIVIU si DAVID LIDIA-CARMEN-GICA;

Drept pentru care s-a încheiat prezentul proces-verbal, în două exemplare, din care unul se depune la dosarul înregistrat la Primăria comunei GAGESTI și celelalte se depun la dosarele ce vor fi transmise Direcției pentru Agricultură a Județului VASLUI și Agenției Domeniilor Statului VASLUI.

Functie: Consilier Principal

Nume și prenume: MANOLE ALINA MARIA

Semnatura



- Formular pentru persoane juridice si entitati fara personalitate juridica care se inregistreaza in registrul comertului -

COMUNICARE DE ACCEPTARE A OFERTEI DE VANZARE

Judetul/localitatea (*) Vaslui/Găgești	Nr. unic de inregistrare a comunicării de acceptare din Registrul de evidenta <u>5195</u> din <u>06/12/2021</u>
Primaria (*) Comunei Găgești	(zi/luna/an) (*)
Numele si prenumele functionarului primariei care primeste cererea (*) Alina-Maria Manole	Semnatura functionarului care primeste oferta de vanzare (*)

Stimata doamna primar/Stimate domnule primar,

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata, BUMBARU IULIAN-VALENTIN, domiciliat/domiciliata in str. COM. GĂGEȘTI, SAT. GIURCANI nr., bl., sc., ap., judetul/sectorul VASLUI, telefon 0731603581, act de identitate C.I., seria . . . nr. eliberat de SPCLEA MURGENI la data 19.07.2018, CNP/CIF/CUI in calitate de CUMPARATOR, prin . . . conform . . .

-2. (*) pentru: . . .
avand numar de ordine in registrul comertului . . ., cod unic de inregistrare . . .

3. (*) cu sediul in: localitatea . . ., str. . . nr. . ., bl. . ., sc. . ., et. . ., ap. . ., judetul/sectorul . . ., codul postal . . ., telefon . . ., fax . . ., e-mail . . ., website . . .

prin prezenta imi exprim intentia de cumparare si accept oferta de vanzare pentru terenul agricol in suprafata de 40.000 MP ha, identificat cu numar cadastral 72742, inscris in cartea funciara nr. 72742 a localitatii GĂGEȘTI, facuta de DAVID GACHI-CRISTIAN-LIVIU si afisata in data de 03.11.2021 . . . la sediul Primariei COM. GĂGEȘTI.

Pretul oferit pentru cumparare este de (*) 56.000 (CINCIZECI ȘI ȘASE DE MIIELEI) lei. (Pretul se va scrie in cifre si litere.)

In sustinerea comunicării de acceptare si a calitatii de preemtor, depun urmatoarele acte doveditoare:

1. COPIE CI . . . ;
2. COPIE DIPLOMĂ DE ABSOLVIRE A LICEULUI . . . ;
3. ADEV. SPCL EA MURGENI . . . ;
4. ;
5. ;
6. ;

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Preemptor potential cumparator/imputernicit,

BUMBARU IULIAN-VALENTIN

(numele si prenumele in clar)

Semnatura

.....

L.S.

Data **06 12 2021**

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

- Se completeaza cu denumirea formei de organizare, conform reglementarilor legale: societate comerciala (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/companie nationala/societate nationala/regie autonoma/cooperativa de credit/casa centrala/societate cooperativa/cooperativa agricola/institut national de cercetare-dezvoltare/grup de interes economic (comerciant, necomerciant)/grup european de interes economic (comerciant, necomerciant)/societate europeana/societate cooperativa europeana sucursala/persoana fizica autorizata/intreprinzator titular al intreprinderii individuale/reprezentant al intreprinderii familiale/membru al intreprinderii familiale.