

OFERTA DE VANZARE TEREN 18/2021

Subsemnatul/Subsemnata<sup>1)</sup>, DEDIU VERONICA, CNP ....., având adresa de comunicare în: BUCUREȘTI ȘOS. SABINEI 100, județul/sectorul 5, codul poștal ....., e-mail veronica.dediu@igmail.com, tel. 0774016961, vânc. 0,2000 (ha), în suprafață de 0,2000 (ha), la prețul de 4.000 (lei)<sup>2)</sup>

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință <sup>3)</sup> (**)	Obs.
	Orașul/ Comuna/ Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciara (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcela (**)		
Se completează de către vânzător	<u>GIUREANI G#BEȘTI'</u>	<u>2000m<sup>2</sup> 0,2000</u>	<u>72710</u>	<u>72710</u>	<u>49</u>	<u>1040/130</u>	<u>arabil</u>	
Verificat primarie <sup>4)</sup>								

Cunoscând ca falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,  
DEDIU V. VERONICA  
(numele și prenumele în clar)

Semnătura ..... L.S.  
Data 02.08.2021

## PROCES - VERBAL

Judetul VASLUI (*)	Registrul de evidenta Nr. <del>3485</del> din 02.08.2021 (*)
Unitatea administrativ-teritoriala COMUNA GAGESTI (*)	

Încheiat astăzi 02.08.2021, cu ocazia afișării ofertei de vânzare prezentată de proprietarul/propietarii **DEDIU VERONICA**, precum și a notificărilor preemtorilor cuprinși în cererea de afișare referitoare la terenul ce urmează a fi înstrăinat.

Subsemnatul **MANOLE ALINA MARIA**, inspector, în cadrul primăriei comunei **GAGESTI**, persoana desemnată, prin Dispoziția nr.5/10.02.2020, a primarului **GAGESTI**, pentru aplicarea prevederilor Legii nr.17/2014, cu modificările și completările ulterioare,

în baza prevederilor art.6 alin.(2) și art.6 alin.(6) din Legea nr.17/2014- privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr.268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agențiilor Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art.3 lit.b) și d) din Ordinul nr.719/740/M.57/2333 din 12.05.2014- privind aprobarea Normelor metodologice pentru aplicarea titlului I din Legea nr.17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr.268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, modificată prin Ordinul nr.311/94/M.12/3525 din 26.10.2020 publicat în M.O. 127/8.02.2021,

ca urmare a cererii nr. 18/02.08.2021, am procedat, astăzi, 02.08.2021, orele 10:57, la afișarea la sediul și pe site-ul Primăriei **GAGESTI**, a următoarelor documente:

- Oferta vânzare teren făcută de proprietarul/propietarii **DEDIU VERONICA**, pentru suprafața de 0.20 ha teren agricol extravilan;
- Notificarea preemtorului **MIHAI DOMNICA** nr. ~~3484~~ /02.08.2021 pentru terenul supus vânzării de proprietarul/propietarii **DEDIU VERONICA**

Drept pentru care s-a încheiat prezentul proces-verbal, în trei exemplare, din care unul se depune la dosarul înregistrat la Primăria **GAGESTI** și celelalte se depun la dosarele ce vor fi transmise Direcției pentru Agricultură a Județului **VASLUI** și Agenției Domeniilor Statului.

Funcție: *Consilier Principal*

Nume și prenume: *Manole Alina-Maria*

Semnatura



Judetul (*)VASLUI	Registrul de evidenta Nr. 3484 din 02.08.2021 (*)
Unitatea administrativ-teritoriala (*) COMUNA GAGESTI	

NOTIFICARE PREEMPTORI

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta MIHAI DOMNICA, CNP/CIF (\*), nr. inregistrare ..... (\*\*), in calitate de preemtor de rangul 3, avand domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: Sat Giurcani, Comuna Găgesti, Judetul Vaslui, codul postal 737256, e-mail ....., tel .....,

Oferta de vanzare nr. 18 din data de 02.08.2021, depusa de DEDIU VERONICA, privind terenul agricol situat in extravilan, in suprafata de 0.20 (ha), nr. cadastral 72710, nr. carte funciara 72710, nr. tarla 49, nr. parcela 1040/130, categorie de folosinta Teren arabil, la pretul de 4000 (lei), afisata la sediul/site-ul ..... Primariei COMUNA GAGESTI, judetul VASLUI.

Primar,  
STUPE COSTICĂ  
(numele si prenumele/semnatura)

I.S.  
PRIMĂRIA  
CONSILIER PRINCIPAL,  
MANOLE ALINA MARIA  
(numele si prenumele/semnatura)

NOTE:

- Campurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (\*\*) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor mentionat in lista preemtorilor.



Judetul (*) VASLUI	Registrul de evidenta Nr. 3483 din 02.08.2021 (*)
Unitatea administrativ-teritoriala (*) COMUNA GAGESTI	

LISTA

preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemtiune asupra ofertei de vanzare in ordinea rangului de preferinta

Ca urmare a inregistrarii ofertei de vanzare nr. 18/02.08.2021 depuse de DEDIU VERONICA in calitate de vanzator/i, pe baza evidentelor detinute la nivelul primariilor si a informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmatoorii preemptori:

1. preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, sotii, rudele si afinii pana la gradul al treilea inclusiv

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		

2. Arendas preemptori de rang II: proprietarii investitiilor agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei, irigatii exclusiv private si/sau arendasii. In cazul in care pe terenurile supuse vanzarii se afla investitii agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei si pentru irigatii, prioritate la cumpararea acestor terenuri au proprietarii acestor investitii.

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		

3. preemptori de rang III: proprietarii si/sau arendasii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vanzarii, cu respectarea dispozitiilor prevazute la art. 4 alin. (2) si (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.	MIHAI DOMNICA	Sat Giurcani, Comuna Găgesti, Judetul Vaslui

4. preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		

5. preemptori de rang V: Academia de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si unitatile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, organizate si reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea si functionarea Academiei de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si a sistemului de cercetare- dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si institutiile de invatamant cu profil agricol, in scopul cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan cu destinatia strict necesara cercetarii agricole, aflate in vecinatatea loturilor existente in patrimoniul acestora

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		

6. preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/resedinta situat/situata in unitatile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau in unitatile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		

7. preemptori de rang VII: statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		

Primar,  
STUPU COSTICĂ  
(numele si prenumele/sempatara)  
L.S.

CONSILIER PRINCIPAL,  
MANOLE ALINA-MARIA  
(numele si prenumele/sempatara)



NOTA:  
Campurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.