

HOTĂRÂREA Nr. 6/30.01.2019

privind aprobarea Rapoartelor de evaluare a pajistilor permanente, concesionarea prin atribuire directa a suprafetei de 44,1611 ha pajisti permanente si incheierea actelor aditionale la contractele de concesiune a pajistilor, proprietatea privata a comunei Gagești, judetul Vaslui

Avand in vedere :

- expunerea de motive a primarului comunei Gagești;
- raportul compartimentului de specialitate din aparatul de specialitate al primarului;
- raportul de avizare al comisiei de specialitate din cadrul Consiliului local Gagești;
- H.C.L nr. 6/24.01.2012 privind aprobarea concesionarii prin licitatie publica deschisa cu strigare a suprafetei de 234 ha pasune, proprietate privata a Consiliului local Gagești;
- H.C.L nr.5/24.01.2012 privind concesionarea prin incredintare directa a suprafetei de 281 ha pasune, Asociatiei Crescatorilor de Animale din comuna Gagești, judetul Vaslui
- prevederile art.9 alin.(2), art.20 pct.4 din O.U.G nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajistilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991, cu modificarile si completarile ulterioare;
- art.6 alin.(1) si(2) din Normele metodologice pentru aplicarea prevederilor Ordonantei de urgenta a Guvernului nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea si exploatarea pajistilor permanente si pentru modificarea si completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991, aprobate prin H.G nr. 1064/2013 , cu modificarile si completarile ulterioare;
- prevederile Ordinului nr.407/2013 pentru aprobarea contractelor-cadru de concesiune si inchiriere a suprafetelor de pajisti aflate in domeniul public/privat al comunelor, oraselor, respectiv al municipiilor, cu modificarile si completarile ulterioare;
- in temeiul dispozitiilor art.36 alin (2) litera „c”, alin(5) lit.„b”, art. 45 alin. (3), art. 123 alin.(1) si art.115 alin.(1) lit.„b” din Legea nr. 215/2001 privind administratia publica locala, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;

Consiliul local al comunei Gagești, judetul Vaslui, intrunit in sedinta ordinara

HOTARASTE:

Art. 1. –Se aproba Raportul de evaluare nr.0186/10.12.2018 pentru ”teren pajisti permanente 84,1903 ha” categoria I, intocmit de expert evaluator autorizat, ing. Butuc Lucian, care se constituie in anexa nr.1 la prezenta hotarare.

Art. 2. –Se aproba Raportul de evaluare nr.0187/10.12.2018 pentru ”teren pajisti permanente 296,5167 ha” categoria II, intocmit de expert evaluator autorizat, ing. Butuc Lucian, care se constituie in anexa nr.2 la prezenta hotarare.

Art. 3. –Se aproba Raportul de evaluare nr.0188/10.12.2018 pentru ”teren pajisti permanente 158,4841 ha” categoria III, intocmit de expert evaluator autorizat, ing. Butuc Lucian, care se constituie in anexa nr.3 la prezenta hotarare.

Art.4. –(1) Se aproba concesionarea prin atribuire directa a suprafetei de 44,1611 ha pajisti permanente, proprietatea privata a comunei Gagești, disponibila, ramasa nealocata , prevazuta in anexa nr.4 la prezenta hotarare.

(2) Concesionarea prin atribuire directa se face in baza cererilor crescatorilor de animale persoane fizice si/sau juridice care au animalele inscrise in Registrul national al exploatatilor (R.N.E.), membri ai colectivitatii locale sau care au sediul social in comuna Gagești, judetul Vaslui.

(3) Se mandateaza primarul comunei Gagesti, judetul Vaslui, sa semneze, in numele si pentru Consiliul local Gagesti, contractele de concesiune cu noii concesionari.

Art.5. – Se aproba Procedura privind concesiunea prin atribuire directa a suprafetei de 44,1611 ha pajisti permanente, prevazut in anexa nr.5 la prezenta hotarare.

Art.6. –(1) Se aproba incheierea actelor aditionale la contractele de concesiune valabile cu privire la redeventa anuala, conform rapoartelor de evaluare, si suprafata concesiunata, dupa caz.

(2) Se mandateaza primarul comunei Gagesti, judetul Vaslui, sa semneze, in numele si pentru Consiliul local Gagesti, actele aditionale la contractele de concesiune in vigoare.

Art.7- Anexele nr.1, 2, 3, 4 si 5 fac parte integranta din prezenta hotarare.

Art.8 –Impotriva prezentei hotarari persoanele interesate se pot adresa instantei de contencios administrativ in conditiile Legii nr.554/2004, cu modificarile si completarile ulterioare.

Art.9. Prezenta hotărâre se comunică, in termen legal, prin grija secretarului comunei, Instituției Prefectului Județului Vaslui, Primarului comunei Gagesti și se aduce la cunoștință publică prin afișare la sediul primăriei si publicare pe pagina de internet www.primaria-gagesti-vaslui.ro.

Gagesti, 30 ianuarie 2019

Presedinte de sedinta,
Consilier,
BUTA MARIAN



Contrasemneaza pentru legalitate,
Secretarul comunei Gagesti,
Tabacaru Gabriela

Adoptata astazi, 30 ianuarie 2019
Cu un nr. de 10 voturi,, pentru'' din 11 consilieri in functie.

TABEL

Privind identificarea suprafeței cu pajisti permanente ramasa disponibila
propusa pentru concesiunare

Nr.crt	Adresa imobilului	Suprafata totala a parcelei -mp-	Nr. Cadastral	Suprafata ramasa disponibila in vederea concesiunarii -mp-
1.	T56 P1150 U.A.T. GAGEȘTI	300768 m.p.	70972	70.268
2.	T29 P612 U.A.T. GAGEȘTI	163600 m.p.	71615	7.792
3.	T44 P913,941 U.A.T. GAGEȘTI	240000 m.p.		124.700
4.	T48 P962 U.A.T. GAGEȘTI	56533 m.p.	70998	14.233
5.	T8 P262,292,323,321,328,335,336 ,316,329 U.A.T. GAGEȘTI	1584841 m.p.		191.866
6.	T3 P11,15,16,17, U.A.T. MURGENI	234152 m.p.	72224	13.252
7.	T5 P30 U.A.T. MURGENI	19500 m.p.	72223	19.500
	TOTAL			441.611mp (44,1611 HA)

Intocmit,
Viceprimarul comunei Gagesti,
BUTA MARIAN,



PROCEDURA

privind concesionarea prin atribuire directa a suprafeței de 44,1611 ha pajisti permanente, proprietatea privata a comunei Gagești, disponibila, ramasa nealocata

CAPITOLUL I – INFORMATII GENERALE, SCOPUL SI OBIECTUL CONCESIONARII PRIN ATRIBUIRE DIRECTA

1.1. -Pasunea care urmeaza a fi concesionata , prin atribuire directa, in suprafata de 44,1611 ha, este proprietatea privata a comunei Gagești si este situata in extravilanul localitatilor din comuna Gagești, judetul Vaslui.

Concesionarea prin atribuire directa se face in vederea pasunatului bovinelor, ovinelor si caprinelor .

1.2. Scopul concesionarii prin atribuire directa il constituie punerea in valoare a pasunii cat mai eficient, solutionarea si gestionarea pasunii in interesul colectivitatii locale pe criterii obiective si nediscriminatorii .

CAPITOLUL II –PROCEDURA DE ATRIBUIRE

2.1. Procedura de atribuire a pasunii este atribuirea directa, conform art.9 alin.(2) din O.U.G nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991, cu modificarile si completarile ulterioare.

2.2. La procedura de atribuire directa pot participa persoane fizice, juridice, asociatii legal constituite ale crescatorilor de animale care au animalele inscrise in Registrul national al exploatațiilor (R.N.E.), membri ai colectivitatii locale sau care au sediul social in comuna Gagești, judetul Vaslui, si care nu au datorii fata de bugetul local.

2.3. Concesionarea prin atribuire directa se face in baza cererilor crescatorilor de animale persoane fizice sau juridice insotite de urmatoarele documente:

Persoane fizice :

- copie act de identitate ;
- dovada achitarii la zi a obligatiilor fiscale catre bugetul local (certificat fiscal);
- copie a cardului de exploatare din Registrul National al Exploatațiilor si /sau adeverinta de la medicul veterinar privind numarul cardului de exploatare;
- acte doveditoare pentru animalele detinute, respectiv :lista cu numerele de crotalii pentru animalele detinute eliberata de medicul veterinar ; copii ale fiselor de identificare pentru ovine si caprine si/ sau lista cu numarul de crotaliu al fiecarui animal detinut in proprietate ;
- adeverinta de la registrul agricol din care rezulta numarul de animale detinut ;
- declaratie pe propria raspundere de asigurare a unei incarcaturi minime de 0,3 UVM pentru suprafata solicitata.

Persoane juridice

- copie statut, act constitutiv privind obiectul de activitate : cresterea animalelor ;
- dovada achitarii la zi a obligatiilor fiscale catre bugetul local (certificat fiscal);

-dovada inregistrarii persoanei juridice in Registrul National al Exploatatilor, copie a cardului de exploatare din Registrul National al Exploatatilor si /sau adeverinta de la medicul veterinar privind numarul cardului de exploatare;

-in cazul in care crescatorii de animale sunt constituiti intr-o asociatie cu personalitate juridica se va prezenta lista si copiile cardurilor de exploatare din Registrul National al Exploatatilor a membrilor asociatiei si /sau adeverinta de la medicul veterinar privind numarul cardului de exploatare;

-copie Certificat de inscriere in registrul Asociatiilor si Fundatiilor, dupa caz ;

-copie certificat unic de inregistrare

-copie act de identitate reprezentant legal ;

-acte doveditoare pentru animalele detinute, respectiv :lista cu numerele de crotalii pentru animalele detinute eliberata de medicul veterinar ; copii ale fiselor de identificare pentru ovine si caprine si/ sau lista cu numarul de crotaliu al fiecarui animal detinut in proprietate ;

-adeverinta de la registrul agricol din care rezulta numarul de animale detinut ;

-declaratie pe propria raspundere de asigurare a unei incarcaturi minime de 0,3 UVM pentru suprafata solicitata ;

- Declaratie pe proprie raspundere a reprezentantului legal ca nu este in procedura de reorganizare judiciara sau faliment.

CAPITOLUL III – CONDITII DE MEDIU

3.1. Concesionarul poartă întreaga responsabilitate pentru respectarea prevederilor legale în domeniul protecției mediului.

CAPITOLUL IV- NIVELUL REDEVENȚEI

4.1.Redevența concesiunii se stabileste conform Rapoartelor de evaluare aprobare de consiliul local in functie de categoria pasunii.

CAPITOLUL V- DISPOZITII FINALE

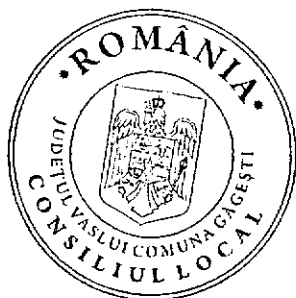
5.1. Cererile vor fi analizate si solutionate de catre o comisie numita de primarul comunei Gagesti pentru acest scop.

5.2.Modul de plata al concesiunii și clauzele speciale se vor stabili prin contractul de concesiune.

5.3. Contractele de concesiune sau actele aditionale la contractele de concesiune valabile și procesele verbale de predare – primire a suprafetei de pasune se vor incheia in termen de 20 de zile calendaristice de la data solutionarii cererilor. Nerespectarea acestui termen din vina concesionarului, conduce la pierderea concesiunii.

5.4. Plata redeventei se va face incepand cu data semnarii contractului de concesiune sau a actelor aditionale la contractele de concesiune valabile, dupa caz.

Presedinte de sedinta,
Consilier,
BUTA MARIAN



Contrasemneaza pentru legalitate,
Secretarul comunei Gagesti,
Tabacaru Gabriela