

IMPOZITE SI TAXE LOCALE
CAPITOLUL I
Dispozitii generale

I. Impozite si taxe locale (art.248)

Impozitele si taxele locale sunt dupa cum urmeaza:

- a) impozitul pe cladiri ;
- b) impozitul pe teren ;
- c) impozitul asupra mijloacelor de transport ;
- d) taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor si autorizatiilor ;
- e) taxa pentru folosirea mijloacelor de reclama si publicitate ;
- f) impozitul pe spectacole ;
- g) taxa hoteliera ;
- h) taxe speciale ;
- i) alte taxe locale .

TABLOUL CUPRINZAND IMPOZITELE SI TAXELE LOCALE
PE ANUL 2014

CAPITOLUL II

II. IMPOZITUL PE CLADIRI

Reguli generale (art.249):

- (1) Orice persoana care are in proprietate o cladire situata in Romania datoreaza anual impozit pentru acea cladire, exceptand cazul in care in prezentul titlu se prevede diferit.
- (2) Impozitul prevazut la alin.(1), denumit in continuare impozit pe cladiri, precum si taxa pe cladiri prevazuta la alin. (3) se datoreaza catre bugetul local al comunei.
- (3) Pentru cladirile proprietate publica sau privata a statului ori a unitatilor administrativ-teritoriale, concesionate, inchiriate, date in administrare ori in folosinta, dupa caz, persoanelor juridice, altele decat cele de drept public, se stabileste taxa pe cladiri, care reprezinta sarcina fiscala a concesionarilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau folosinta, dupa caz, in conditii similare impozitului pe cladiri.
- (4) In cazul in care o cladire se afla in proprietatea comuna a doua sau mai multe persoane, fiecare dintre proprietarii comuni ai cladirii datoreaza impozitul pentru spatiile situate in partea din cladire aflata in proprietatea sa. In cazul in care nu se pot stabili partile individuale ale proprietarilor in comun, fiecare proprietar in comun datoreaza o parte egala din impozitul pentru cladirea respectiva.
- (5) Cladirea este orice constructie situata deasupra solului si / sau sub nivelul acestuia, indiferent de denumirea ori de folosinta sa, si care are una sau mai multe incaperi ce pot servi la adapostirea de oameni, animale, obiecte, produse, materiale, instalatii, echipamente si altele asemenea, iar elementele structurale de baza ale acesteia sunt peretii si acoperisul, indiferent de materialele din care sunt construite. Incaperea reprezinta spatiul din interiorul unei cladiri.

