


PROCES – VERBAL
de constatare încheierii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune

Judetul/Localitatea VASLUI / GAGESTI	 Sifat digital de: Comuna Gagesti
Primaria COMUNA GAGESTI	Inregistrat cu: Nr. lucrare 141/13787 din 18.11.2024 / Nr. act (RU)13788 din 18.11.2024 Data: 18.11.2024 09:59:12 (GMT+02:00)

Încheiat astăzi, **18.11.2024**, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune, privind oferta de vânzare nr. **83/11.09.2024** a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei **GAGESTI**, tarlăua **55**, parcela **1143/1, 1145/1**, categoria de folosință Teren arabil, identificat prin nr. cadastral **70407**, și număr carte funciară **70407**, în suprafață de **0.63** ha, reprezentând cota-parte **1/1 (0.63 ha)**, județul **VASLUI**, depusă de **STEFANESCU TANTA** în calitate de vânzător/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP _____, identificat/identificata cu CI seria nr. _____, eliberat de SPCLEP GALATI la data 09.05.2023. cetatenia romana, nationalitatea romana, cu domiciliul în localitatea GALATI, STR. _____, judetul/sectorul GALATI, codul postal _____, tara Romania, telefon 00447551079728, fax _____, e-mail _____,

STEFANESCU RADU în calitate de vânzător/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP _____, identificat/identificata cu CI seria nr. _____, eliberat de SPCLEP GALATI la data 31.03.2014. cetatenia romana, nationalitatea romana, cu domiciliul în localitatea GALATI, STR. SUCEVEI _____, judetul/sectorul GALATI, codul postal _____, tara Romania, telefon 00447394879318, fax _____, e-mail _____,

În conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preemțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. **70407**, nr. cadastral **70407**, suprafață **0.63**, sens în care certificăm următoarele:

1. Înregistrarea cererii vânzătorului nr. **83 / 11.09.2024**, a ofertei de vânzare nr.**83**, pentru terenul agricol în suprafață de **0.63**, depusă de **STEFANESCU TANTA** în calitate de vânzător/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP _____, identificat/identificata cu CI seria nr. _____, eliberat de SPCLEP GALATI la data 09.05.2023. cetatenia romana. nationalitatea romana, cu domiciliul în localitatea _____, judetul/sectorul GALATI, codul postal _____, tara Romania, telefon 00447551079728, fax _____, e-mail _____,

STEFANESCU RADU în calitate de vânzător/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP _____, identificat/identificata cu CI seria nr. _____, eliberat de SPCLEP GALATI la data 31.03.2014. cetatenia romana, nationalitatea romana, cu domiciliul în localitatea GALATI, STR. SUCEVEI, _____, judetul/sectorul GALATI, codul postal _____, tara Romania, telefon 00447394879318, fax _____, e-mail _____,

precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. Încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. **10464/A3 / 11.09.2024** și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site [Site], în data de 11.09.2024;

3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. _____ a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 18.11.2024, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 16.12.2024.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site COMUNA GAGEȘTI, în data de 18.11.2024.

Primar,



Semnat digital de:
COSTICA STUPU
Aprobare
18.11.2024 09:57:11
(GMT+02:00)

Secretar general al comunei,



Semnat digital de:
GABRIELA TABACARU
Avizare
18.11.2024 09:55:14
(GMT+02:00)

Consilier principal,



Semnat digital de:
ALEXANDRA-IULIANA GUTU
Intocmit
18.11.2024 09:40:55
(GMT+02:00)