

PROCES – VERBAL
de constatare încheierii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune

Judetul/Localitatea VASLUI / GAGESTI	Sigilat digital de: Comuna Gagesti Inregistrat cu: Nr. lucrare 141/11138 din 27.09.2024 / Nr. act (RU)11139 din 27.09.2024 Data: 27.09.2024 09:52:59 (GMT+03:00)
Primaria COMUNA GAGESTI	

Încheiat astăzi, **27.09.2024**, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune, privind oferta de vânzare nr. **69/22.07.2024** a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei **GAGESTI**, tarlăua **13**, parcela **448/3**, categoria de folosință Teren arabil, identificat prin nr. cadastral **70602**, și număr carte funciară **70602**, în suprafață de **4.3766** ha, reprezentând cota-parte **1/1 (4.3766 ha)**, județul **VASLUI**, depusă de **CHELARU GHEORGHE** în calitate de vânzător/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP _____, identificat/identificata cu CI seria nr. _____ eliberat de SPCEP S4 la data 29.09.2010, cetatenia romana nationalitatea romana cu domiciliul în localitatea **BUCURESTI, SECTOR 4, CAL. VACARESTI**, _____ judetul/sectorul **BUCURESTI**, codul postal _____, tara Romania, telefon 0723413045, fax _____, e-mail _____, prin **CHELARU LUMINI?A** CNP _____, domiciliat în **BUCURESTI, SECTOR 4, CAL. VACARESTI**, _____ judetul/sectorul **BUCURESTI**, cod postal _____, act de identitate CI seria nr. _____ eliberat de SPCEP SECTOR 4 la data 30.04.2009, telefon 0723413045, în calitate de împuternicit, conform PROCURII Nr 775 din 10.07.2024,

în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preemțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. **70602**, nr. cadastral **70602**, suprafață **4.3766**, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. **69 / 22.07.2024**, a ofertei de vânzare nr.**69**, pentru terenul agricol în suprafață de **4.3766**, depusă de **CHELARU GHEORGHE** în calitate de vânzător/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP _____, identificat/identificata cu CI seria _____ nr _____ eliberat de SPCEP S4 la data 29.09.2010, cetatenia romana, nationalitatea romana, cu domiciliul în localitatea **BUCURESTI, SECTOR 4, CAL. VACARESTI**, _____ judetul/sectorul **BUCURESTI**, codul postal _____, tara Romania, telefon 0723413045, fax _____, e-mail _____, prin **CHELARU LUMINI?A**. CNP _____, domiciliat în **BUCURESTI, SECTOR 4, CAL. VACARESTI**, _____ judetul/sectorul **BUCURESTI**, cod postal _____, act de identitate CI seria nr. _____ eliberat de SPCEP SECTOR 4 la data 30.04.2009, telefon 0723413045, în calitate de împuternicit, conform PROCURII Nr 775 din 10.07.2024,

precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. **8282 / 22.07.2024** și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site [Site], în data de 22.07.2024;

3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. **8280/A2/22.07.2024; 8280/A1/22.07.2024; 8280/22.07.2024** a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

conectx

În conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 27.09.2024, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 28.10.2024.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site COMUNA GAGESTI, în data de 27.09.2024.

Primar,

/

Semnat digital de:
COSTICA STUPU
Aprobare
27.09.2024 09:51:51
(GMT+03:00)

|

Secretar general al comunei,

(
L-7

Semnat digital de:
GABRIELA TABACARU
Avizare
27.09.2024 08:06:22
(GMT+03:00)

Consilier principal,

(

Semnat digital de:
ALEXANDRA-IULIANA GUTU
Intocmit
27.09.2024 07:53:31
(GMT+03:00)

conectx