

PROCES – VERBAL
de constatare încheierii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune

Judetul/Localitatea VASLUI / GAGESTI	
Primaria COMUNA GAGESTI	

Încheiat astăzi, **06.08.2024**, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune, privind oferta de vânzare nr. **36/29.05.2024** a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei **GAGESTI**, tarlăua **6**, parcela **215/2**, categoria de folosință Teren arabil, identificat prin nr. cadastral **70202**, și număr carte funciară **70202**, în suprafață de **5.5** ha, reprezentând cota-parte **1/1 (5.5 ha)**, județul **VASLUI**, depusă de S.C. AGRI TERENURI S.A. în calitate de vânzatoare, proprietar/coproprietar, CUI RO24816228, personalitate juridica romana, cu sediul în localitatea MUN. BUCURESTI, BD. PIERRE DE COUBERTIN, NR.3-5, OFFICE BUILDING,ET.5,CAM.5P, SECTOR 2, judetul/sectorul BUCURESTI, codul postal, tara Romania, telefon 0752160764, fax, e-mail, prin TRÎNCĂ MIRELA-FLORENTINA, CNP, domiciliat în MUN. BUCURESTI, SEC.5, STR. CAP. PETRE MISCĂ,, judetul/sectorul BUCURESTI, cod postal, act de identitate CI seria nr., eliberat de SPCEP SECTOR 5 la data 10.03.2017, telefon 0752160764, in calitate de imputernicit, conform PROCURII NR.2460/09.09.2022,

în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preemțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. **70202**, nr. cadastral **70202**, suprafață **5.5**, sens în care certificăm următoarele:

1. Înregistrarea cererii vânzătorului nr. **36 / 29.05.2024**, a ofertei de vânzare nr.**36**, pentru terenul agricol în suprafață de **5.5**, depusă de S.C. AGRI TERENURI S.A. în calitate de vânzatoare, proprietar/coproprietar, CUI RO24816228, personalitate juridica romana, cu sediul în localitatea MUN. BUCURESTI, BD. PIERRE DE COUBERTIN, NR.3-5, OFFICE BUILDING,ET.5,CAM.5P, SECTOR 2, judetul/sectorul BUCURESTI, codul postal, tara Romania, telefon 0752160764, fax, e-mail, prin TRÎNCĂ MIRELA-FLORENTINA, CNP, domiciliat în MUN. BUCURESTI, SEC.5, STR. CAP. PETRE MISCĂ,, judetul/sectorul BUCURESTI, cod postal, act de identitate CI seria nr., eliberat de SPCEP SECTOR 5 la data 10.03.2017, telefon 0752160764, in calitate de imputernicit, conform PROCURII NR.2460/09.09.2022,

precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. **6141/A5 / 29.05.2024** și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site [Site], în data de 29.05.2024;

3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. **6141/A4/29.05.2024; 6141/A2/29.05.2024** a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 06.08.2024, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot

depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 04.09.2024.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site COMUNA GAGESTI, în data de 06.08.2024.

Primar,
COSTICA STUPU

Semnătura

L.S.

Secretar general,
GABRIELA TABACARU

Consilier
GUTU ALEXANDRA-IULIANA

Semnătura

Semnătura